

平成21年3月期 第2四半期 決算説明会[補足資料]

- ・ [連結]業績予想(当社・子会社別内訳) - 1 -
- ・ [連結]子会社(建設事業)の概況 - 2 -
- ・ [連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況 - 3 -
- ・ [連結]貸借対照表 補足情報 - 4 -
- ・ [連結]損益計算書 補足情報 - 5 -
- ・ [連結]設備投資・減価償却費の状況 - 6 -
- ・ [連結]従業員数の推移 - 6 -
- ・ [当社]建築受注高 入手区分比率の推移 - 7 -
- ・ [当社]投資開発事業 投資残高の状況 - 7 -
- ・ [当社]主要PFI事業の概況 - 8 -
- ・ [当社]1株当たり情報及び株価の推移 - 9 -

子どもたちに誇れるしごとを。

SHIMIZU CORPORATION
清水建設

本資料に記載されている業績予想は、平成20年11月12日現在入手可能な情報を勘案して作成しています。
このため、今後の経済情勢の変化等によって、実際の業績は異なることがあります。

[連結]業績予想(当社・子会社別内訳)

19年度 実績

(単位:億円)

	連 結	当 社	子会社
完 成 工 事 高	15,112	13,938	1,174
同 利 益	5.3% 799	5.0% 693	9.0% 106
開 発 事 業 等	1,738	656	1,082
同 利 益	24.5% 426	38.0% 249	16.4% 177
売 上 高	16,850	14,595	2,255
同 利 益	7.3% 1,225	6.5% 943	12.5% 282
販 管 費	703	572	131
営 業 利 益	522	370	152
金 融 収 支	9	40	△ 31
そ の 他	△ 48	△ 58	10
経 常 利 益	483	352	131
特 別 損 益	△ 76	△ 83	7
税 引 前 利 益	406	269	137
税 金 費 用	138	78	60
少数株主損益	△ 2	—	△ 2
当 期 純 利 益	270	190	80

20年度 予想

(単位:億円)

	連 結	当 社	子会社
完 成 工 事 高	18,000	16,800	1,200
同 利 益	4.8% 870	4.4% 740	10.8% 130
開 発 事 業 等	1,500	600	900
同 利 益	10.7% 160	13.3% 80	8.9% 80
売 上 高	19,500	17,400	2,100
同 利 益	5.3% 1,030	4.7% 820	10.0% 210
販 管 費	710	580	130
営 業 利 益	320	240	80
金 融 収 支	△ 15	0	△ 15
そ の 他	△ 5	△ 10	5
経 常 利 益	300	230	70
特 別 損 益	△ 40	△ 40	0
税 引 前 利 益	260	190	70
税 金 費 用	100	70	30
少数株主損益	0	—	0
当 期 純 利 益	160	120	40

注)子会社欄の数値は、連結決算から当社決算を差し引いて表示している。

[連結]子会社(建設事業)の概況

建設事業

(単位：億円)

会社名、会社概要			事業内容	20上			19年度	20年度予想	
(株)東京鐵骨橋梁	住 所 設 立 年 当社持分	東京都港区 昭和3年 73.56%	橋梁及び鉄骨の 制作請負	総 資 産 資 本 金 従業員数	325.2 18.3 378人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	28.5 △ 6.9 △ 4.5	225.8 △ 34.1 △ 27.1	204.8 △ 9.0 △ 4.9
片山ストラテック(株)	住 所 設 立 年 当社持分	大阪市大正区 昭和16年 97.88%	橋梁及び鉄骨の 制作請負	総 資 産 資 本 金 従業員数	287.3 16.5 251人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	48.3 △ 2.4 △ 2.6	187.2 △ 6.9 △ 8.0	210.0 0.4 0.0
第一設備工業(株)	住 所 設 立 年 当社持分	東京都中央区 昭和22年 94.26%	建築設備工事請負	総 資 産 資 本 金 従業員数	80.5 4.0 325人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	50.3 △ 2.4 △ 2.2	186.0 1.8 2.0	174.9 1.5 1.6
(株)シス・ベルライフア	住 所 設 立 年 当社持分	東京都港区 昭和61年 100.00%	建物診断及び 建物リニューアル	総 資 産 資 本 金 従業員数	87.1 1.0 409人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	119.0 2.6 1.3	275.6 9.6 4.9	290.0 7.8 4.4
(株)シス・ベルライフア東海	住 所 設 立 年 当社持分	名古屋市中区 平成12年 100.00%	建物診断及び 建物リニューアル	総 資 産 資 本 金 従業員数	16.4 0.5 67人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	17.0 0.4 0.2	51.3 3.7 2.1	48.3 2.9 1.7
(株)シス・ベルライフア関西	住 所 設 立 年 当社持分	大阪市西区 平成12年 100.00%	建物診断及び 建物リニューアル	総 資 産 資 本 金 従業員数	34.7 0.5 127人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	43.5 2.2 1.3	122.4 5.0 2.7	115.0 4.8 2.5
(株)シス・ベルライフア九州	住 所 設 立 年 当社持分	福岡市中央区 平成16年 100.00%	建物診断及び 建物リニューアル	総 資 産 資 本 金 従業員数	11.6 0.5 47人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	11.3 △ 0.1 0.0	45.7 2.9 1.6	29.4 1.0 0.5
(株)エシー・プレコン	住 所 設 立 年 当社持分	千葉県流山市 平成元年 100.00%	PCコンクリート製品の製造・ 販売・工事	総 資 産 資 本 金 従業員数	38.1 1.0 52人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	16.1 △ 0.2 △ 0.1	49.3 1.3 0.6	60.6 1.2 0.7
シス・ノースアメリカLLC	住 所 設 立 年 当社持分	ミネソタ州 平成18年 100%(間接)	建設工事請負	総 資 産 資 本 金 従業員数	60.2 3.5 94人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	63.2 1.6 1.7	135.2 2.3 2.7	141.8 1.0 0.6
清水建設(中国)有限公司	住 所 設 立 年 当社持分	中国上海市 平成15年 100.00%	建設工事請負	総 資 産 資 本 金 従業員数	65.7 11.5 263人	売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	75.6 5.2 4.4	135.0 9.6 7.9	116.5 6.5 4.4
その他 11 社						売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	116.0 3.0 0.8	311.1 11.2 6.6	251.4 6.9 4.6
				単純合計		売 上 高 営 業 利 益 当期純利益	588.8 3.0 0.3	1,724.6 6.4 △ 4.0	1,642.7 25.0 16.1

[連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況

開発事業

会社名、会社概要			事業内容	20上				19年度	20年度予想
清水総合開発(株)	住所 設立年 当社持分	東京都港区 平成12年 100.00%	不動産の売買、賃貸 及び管理	総資産 資本金 従業員数	333.1 30.0 192人	売上高 営業利益 当期純利益	69.2 △ 2.5 △ 2.7	206.6 26.3 12.1	245.7 11.8 4.8
北清土地(株)	住所 設立年 当社持分	北海道札幌市 昭和55年 100.00%	不動産の売買、賃貸 及び管理	総資産 資本金 従業員数	51.7 4.8 2人	売上高 営業利益 当期純利益	4.4 1.5 0.7	8.9 3.1 1.4	8.6 2.9 1.3
その他4社						売上高 営業利益 当期純利益	11.5 2.2 0.4	116.9 60.2 8.7	27.8 7.9 3.6
単純合計						売上高 営業利益 当期純利益	85.1 1.2 △ 1.6	332.4 89.6 22.2	282.1 22.6 9.7

その他の事業

会社名、会社概要			事業内容	20上				19年度	20年度予想
(株)ミルックス	住所 設立年 当社持分	東京都中央区 昭和21年 87.65%	建設資機材販売 リース及び保険代理業	総資産 資本金 従業員数	808.9 3.7 370人	売上高 営業利益 当期純利益	728.3 22.8 14.0	1,429.8 36.3 18.7	1,434.0 36.3 22.5
(株)ソノラス	住所 設立年 当社持分	東京都港区 平成16年 100.00%	高齢者介護施設運営	総資産 資本金 従業員数	74.6 1.0 199人	売上高 営業利益 当期純利益	7.8 △ 1.2 △ 2.5	27.0 △ 0.6 △ 3.5	15.8 △ 2.5 △ 4.3
(株)エスシー・マシーナリ	住所 設立年 当社持分	横浜市瀬谷区 昭和63年 100.00%	建設機械レンタル	総資産 資本金 従業員数	96.7 2.0 232人	売上高 営業利益 当期純利益	129.9 9.7 5.7	214.7 6.2 3.7	229.5 6.7 3.6
(株)シミズ・ファイナンス	住所 設立年 当社持分	東京都港区 平成10年 100.00%	当社関係会社への 運転資金貸付	総資産 資本金 従業員数	902.9 20.0 2人	売上高 営業利益 当期純利益	6.1 0.9 0.5	7.5 1.2 0.6	12.7 1.8 1.0
シミズ・インターナショナル・ ファイナンス(U.S.A.)社	住所 設立年 当社持分	米デラウェア州 昭和62年 100.00%	当社関係会社への 運転資金貸付	総資産 資本金 従業員数	129.3 76.6 —	売上高 営業利益 当期純利益	1.6 1.2 0.8	4.5 4.1 2.7	3.7 3.3 2.2
その他17社						売上高 営業利益 当期純利益	60.3 2.3 1.4	144.4 3.3 2.0	115.0 3.3 1.9
単純合計						売上高 営業利益 当期純利益	934.0 35.7 19.9	1,827.9 50.5 24.2	1,810.7 48.9 26.9

[連結]貸借対照表 補足情報

受取手形・完成工事未収入金等の内訳

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上
受 取 手 形	260	226	34	287
完 工 未 収 等	3,656	3,141	515	2,133
計	3,916	3,368	548	2,421
うち当社完工未収1年超	168	41	127	53

投資有価証券の状況

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上
投資有価証券	2,591	2,777	△ 186	3,488
関係会社株式	268	280	△ 12	284
当 社 計	2,859	3,058	△ 199	3,773
子 会 社	21	20	1	31
連 結 修 正	△ 141	△ 152	11	△ 163
計	2,739	2,926	△ 187	3,640

工事収支(未成工事受入金 - 未成工事支出金)

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上
当 社	△ 1,480	△ 1,276	△ 204	△ 1,443
子 会 社	△ 85	△ 10	△ 75	△ 19
計	△ 1,565	△ 1,286	△ 279	△ 1,462

たな卸不動産

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上
当 社	204	306	△ 102	347
子 会 社	314	254	60	258
計	518	561	△ 43	605

支払手形・工事未払金等の内訳

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上
支 払 手 形	461	487	△ 26	430
工 事 未 払 金 等	3,657	3,958	△ 301	2,992
計	4,118	4,445	△ 327	3,422

有利子負債

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上	20年度予想
当 社	3,248	2,941	307	2,532	4,300
子 会 社	470	575	△ 105	497	600
計	3,718	3,516	202	3,029	4,900

工事損失引当金

(単位 億円)

	20上	19年度	増 減	(参考)19上
当 社	297	176	121	83
子 会 社	32	35	△ 3	42
計	330	212	118	125

土地再評価差額金

(単位 億円)

	20上	評価差額	税効果分
当 社	198	444	△ 246
子 会 社	—	—	—
計	198	444	△ 246

その他有価証券評価差額金

(単位 億円)

	20上	投資有価証券計上	税効果分
当 社	568	953	△ 385
子 会 社	4	6	△ 2
計	573	960	△ 388

(関係会社分、少数株主持分への振替を含む)

[連結]損益計算書 補足情報

セグメント別売上・利益

	20上	19上	増 減
建設売上高	7,091	5,474	1,617
同 利 益	4.6% 325	5.9% 320	5
開発売上高	529	172	357
同 利 益	16.6% 87	50.2% 86	1
その他売上高	407	426	△ 19
同 利 益	7.1% 28	6.6% 28	0

(単位 億円)

(参考)19年度
15,112
5.3% 799
857
43.7% 375
880
5.8% 51

販売費及び一般管理費

	20上	19上	増 減
当 社	271	272	△ 1
子 会 社	62	63	△ 1
計	334	335	△ 1
人 件 費	154	155	△ 1
物 件 費	179	179	0
計	334	335	△ 1

(単位 億円)

(参考)19年度	20年度予想
572	580
130	130
703	710
314	315
388	395
703	710

一般管理費及び当期製造費用に含まれる研究開発費

	20上	19上	増 減
当 社	37	41	△ 4
子 会 社	0	0	0
計	37	41	△ 4

(単位 億円)

(参考)19年度	20年度予想
83	84
1	1
85	85

金融収支

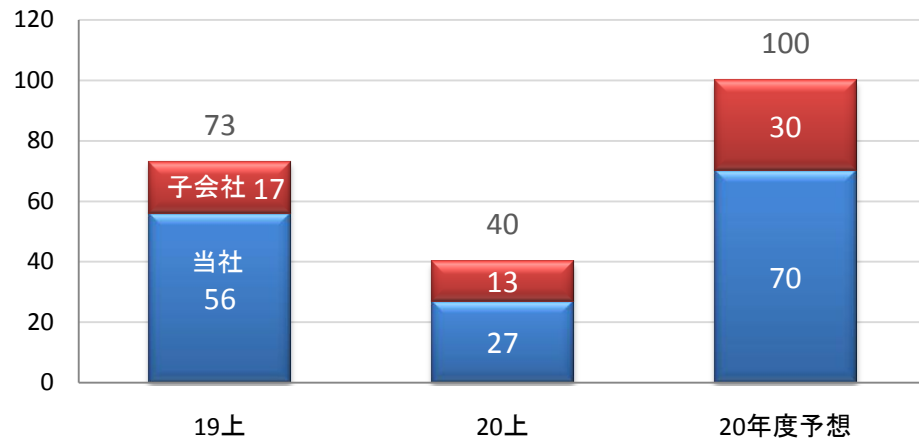
	20上	19上	増 減
受取利息配当金	27	28	△ 1
当 社	42	32	10
支 払 利 息	22	18	4
当 社	20	15	5
金 融 収 支	5	10	△ 5
当 社	22	17	5

(単位 億円)

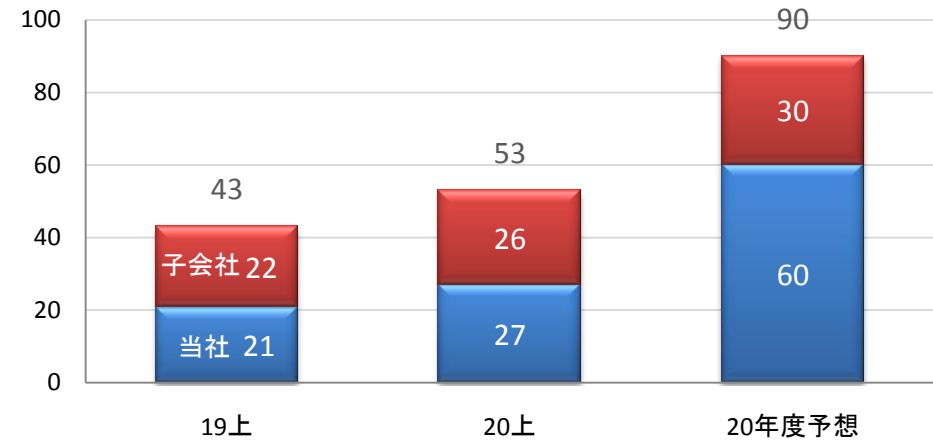
(参考)19年度	20年度予想
49	50
76	60
40	65
35	60
9	△ 15
40	0

[連結]設備投資・減価償却費の状況

(単位:億円) 設備投資額(有形固定資産のみ)

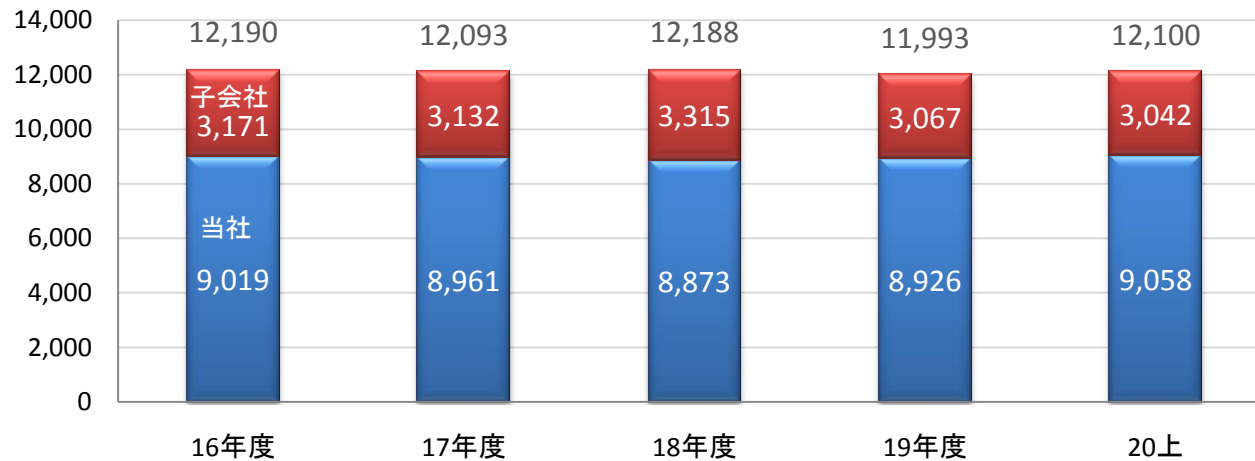


(単位:億円) 減価償却費(有形固定資産のみ)

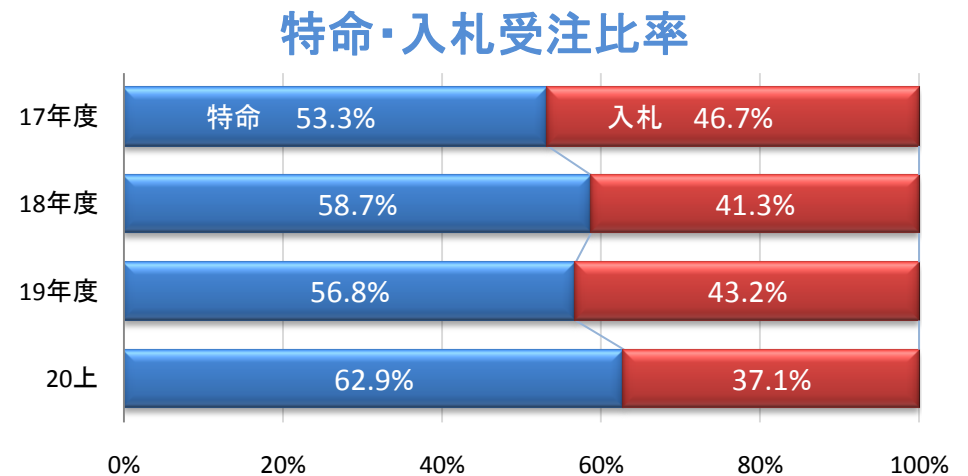
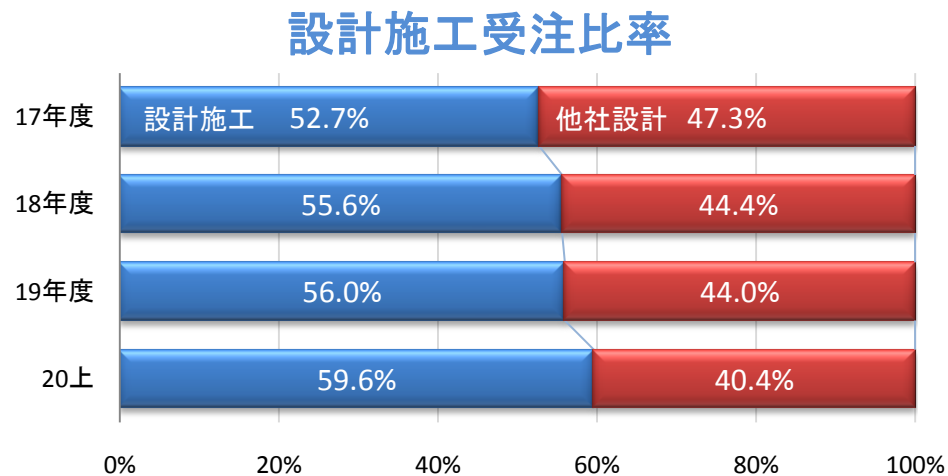


[連結]従業員数の推移

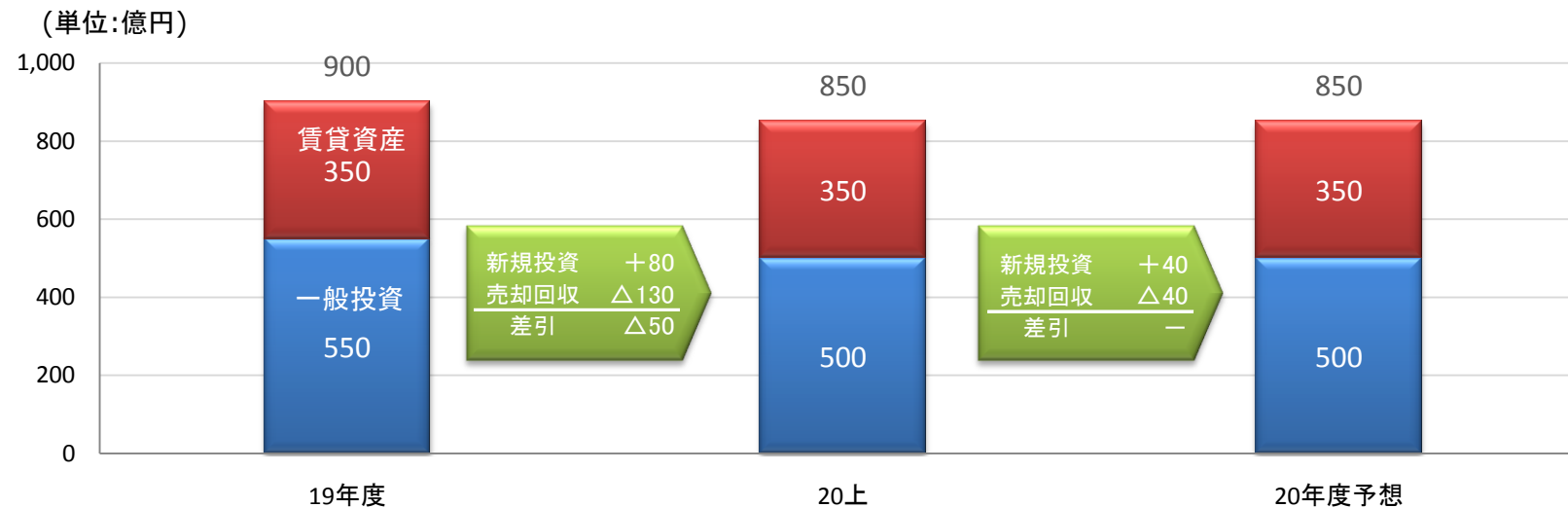
(単位:人)



[当社] 建築受注高 入手区分比率の推移



[当社] 投資開発事業 投資残高の状況



[当社]主要PFI事業の概況

事業名称	運営会社概要					総事業費
多摩広域基幹病院等整備運営事業	多摩医療PFI(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都府中市 H18.4 H18.8～H37.3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 95% BT0	2,372億円
参議院新議員会館整備運営事業	HOC議員会館PFI(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都千代田区 H18.1 H18.2～H32.3	連結区分 当社持分 事業方式	関連会社 25% BT0	573億円
美祢社会復帰促進センター整備運営事業	(株)社会復帰センター美祢	事業場所 設立年月 事業期間	山口県美祢市 H17.5 H17.6～H37.3	連結区分 当社持分 事業方式	— 12% BT0	492億円
九段第3合同庁舎、千代田区役所整備運営事業	九段PFIサービス(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都千代田区 H16.2 H16.3～H33.3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 70% BT0	214億円
いわき市文化交流施設整備運営事業	いわき文化交流 パートナーズ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	福島県いわき市 平成16年10月 H17.1～H35.3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 90% BT0	174億円
東京都水道局金町浄水場向け電力供給事業	金町浄水場 エネルギーサービス(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都葛飾区 平成11年4月 H11.10～H32.10	連結区分 当社持分 事業方式	関連会社 20% BT0	155億円
公務員宿舎東雲住宅整備運営事業	東雲NEXT(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都江東区 平成20年3月 H20.4～H29.3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 100% BT0	135億円
金沢大学総合研究棟整備運営事業	金沢宝町キャンパスサービス(株)	事業場所 設立年月 事業期間	石川県金沢市 平成17年5月 H18.3～H35.3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 55% BT0	62億円
芝園小学校及び芝園中学校整備運営事業	芝園ユースウェアサービス(株)	事業場所 設立年月 事業期間	富山県富山市 平成18年1月 H18.3～H35.3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 90% BT0	60億円
その他8事業						329億円
					単純合計 (他社持分含む)	4,566億円

[当社] 1株当たり情報及び株価の推移

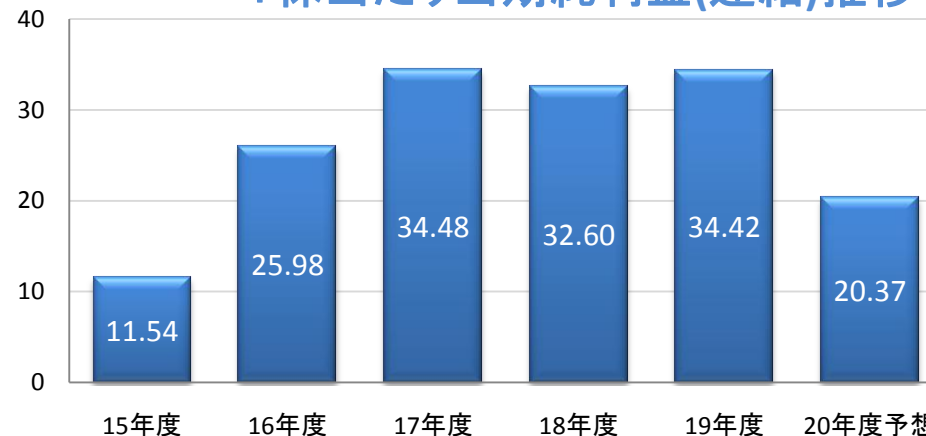
(単位:円)

1株当たり純資産額(連結)推移



(単位:円)

1株当たり当期純利益(連結)推移



当社株価(円)

最近の東証株価月次終値推移

