2021年3月期第2四半期
決算説明会[補足資料]

2020年11月9日

子どもたちに誇れるしごとを。

SHIMIZU CORPORATION
清水建設

決算説明会[補足資料]

目次

・[連結]当期実績(当社・子会社別内訳) －1－
・[連結]業績予想(当社・子会社別内訳) －2－
・[連結]子会社(建設事業)の概況 －3－
・[連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況 －4－
・[連結]貸借対照表・損益計算書　補足情報 －5－
・[連結]開発事業　補足情報 －6－
・[当社]投資開発事業　投融資残高の状況 －6－
・[連結]キャッシュ・フロー計算書　補足情報 －7－
・[当社]国内建設受注高の推移 －8－
・[連結]海外建設受注高の推移 －8－
・[当社]建設受注高　規模別内訳 －9－
・[当社]建築受注高　特命・入札比率の状況 －9－
・[当社]国内建築受注高　リニューアル工事受注高の状況 －9－
・[当社]建設受注高及び日建連建設受注高の状況 －10－
・[当社]主要PFI事業の概況 －11－
・[連結・当社]1株当たり情報の推移 －12－
・[連結]総資産・経営成績の推移 －13－
・[連結]主要な経営指標等の推移 －14－
・[当社]総資産・経営成績の推移 －15－
・[当社]主要な経営指標等の推移 －16－

本資料に記載されている業績予想は，本資料の発表日現在入手可能な情報を勘案して作成しております。
このため，今後の経済情勢の変化等によって，実際の業績は異なることがあります。

[連結]当期実績(当社・子会社別内訳)

2020上 実績

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		6,109		5,541	568
同利益	12.3%	750	12.3%	679	71
開発事業等		723		303	420
同利益	16.6%	120	23.6%	71	49
売上高		6,832		5,844	988
同利益	12.7%	870	12.8%	750	120
販管費		410		328	82
営業利益	6.7%	460	7.2%	422	38
金融収支		19		54	△ 35
その他		9		3	6
経常利益	7.2%	489	8.2%	480	9
特別損益		71		70	1
税引前純利益		561		550	11
税金費用		177		162	15
非支配株主に帰属する四半期純利益		0		−	0
親会社株主に帰属する四半期純利益	5.6%	383	6.6%	388	△ 5

2019上 実績

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		7,259		6,540	719
同利益	12.2%	885	12.3%	802	83
開発事業等		1,089		385	704
同利益	14.6%	158	24.8%	95	63
売上高		8,348		6,926	1,422
同利益	12.5%	1,043	13.0%	898	145
販管費		420		334	86
営業利益	7.5%	623	8.1%	563	60
金融収支		25		64	△ 39
その他		3		△ 4	7
経常利益	7.8%	652	9.0%	623	29
特別損益		63		63	0
税引前純利益		716		687	29
税金費用		242		217	25
非支配株主に帰属する四半期純利益		△ 2		−	△ 2
親会社株主に帰属する四半期純利益	5.7%	476	6.8%	469	7

注)子会社欄の数値は，連結決算から当社決算を差し引いて表示しております。

[連結]業績予想(当社・子会社別内訳)

2020年度 予想

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		13,200		12,000	1,200
同利益	11.2%	1,480	10.6%	1,270	210
開発事業等		1,650		750	900
同利益	14.8%	245	21.3%	160	85
売上高		14,850		12,750	2,100
同利益	11.6%	1,725	11.2%	1,430	295
販管費		900		720	180
営業利益	5.6%	825	5.6%	710	115
金融収支		10		55	△ 45
その他		5		0	5
経常利益	5.7%	840	6.0%	765	75
特別損益		50		50	0
税引前純利益		890		815	75
税金費用		280		240	40
非支配株主に帰属する当期純利益		0		−	0
親会社株主に帰属する当期純利益	4.1%	610	4.5%	575	35

2019年度 実績

(単位:億円)

	連結		当社		子会社
完成工事高		15,178		13,567	1,611
同利益	13.1%	1,987	13.0%	1,761	226
開発事業等		1,804		608	1,196
同利益	14.9%	269	21.5%	130	139
売上高		16,982		14,176	2,806
同利益	13.3%	2,256	13.4%	1,892	364
販管費		917		739	178
営業利益	7.9%	1,338	8.1%	1,152	186
金融収支		52		94	△ 42
その他		△ 11		△ 20	9
経常利益	8.1%	1,379	8.7%	1,226	153
特別損益		33		33	0
税引前純利益		1,413		1,260	153
税金費用		422		366	56
非支配株主に帰属する当期純利益		1		−	1
親会社株主に帰属する当期純利益	5.8%	989	6.3%	893	96

注)子会社欄の数値は，連結決算から当社決算を差し引いて表示しております。

[連結]子会社(建設事業)の概況

建設事業

（単位：億円）

会社名，会社概要			事業内容	2020上		2019上	増減	2020年度予想
日本ファブテック(株)	総資産	321.0	橋梁及び鉄骨の製作請負	売上高	187.6	194.0	△ 6.4	377.7
	資本金	24.3		営業利益	10.8	0.1	10.7	13.6
	従業員数	653人		経常利益	10.6	0.0	10.6	13.0
	当社持分	84.55%		当期純利益	9.0	0.2	8.8	10.7
第一設備工業(株)	総資産	95.2	建築設備工事請負	売上高	58.5	75.8	△ 17.3	145.0
	資本金	4.0		営業利益	2.2	3.1	△ 0.9	3.4
	従業員数	312人		経常利益	2.5	3.3	△ 0.8	3.6
	当社持分	94.26%		当期純利益	2.9	2.2	0.7	3.0
(株)ｼﾐｽﾞ・ﾋﾞﾙﾗｲﾌｹｱ	総資産	262.2	建物リニューアル及びビルマネジメント事業	売上高	284.4	312.0	△ 27.6	678.5
	資本金	1.0		営業利益	△ 0.4	4.8	△ 5.2	20.1
	従業員数	1,586人		経常利益	△ 0.2	5.0	△ 5.2	20.0
	当社持分	100%		当期純利益	△ 0.2	3.2	△ 3.4	12.9
日本建設(株)	総資産	62.6	建設工事請負	売上高	30.7	46.7	△ 16.0	122.0
	資本金	1.0		営業利益	△ 0.1	2.0	△ 2.1	3.9
	従業員数	161人		経常利益	△ 0.0	2.1	△ 2.1	4.1
	当社持分	95%		当期純利益	△ 0.0	1.3	△ 1.3	2.6
ｼﾐｽﾞ・ﾉｰｽｱﾒﾘｶLLC	総資産	90.5	建設工事請負	売上高	80.1	35.9	44.2	164.3
	資本金	3.5		営業利益	1.4	△ 1.0	2.4	1.8
	従業員数	126人		経常利益	2.2	△ 0.4	2.6	2.3
	当社持分	100%(間接)		当期純利益	1.7	△ 0.4	2.1	1.6
清水建設(中国)有限公司	総資産	46.9	建設工事請負	売上高	28.5	71.1	△ 42.6	71.3
	資本金	11.5		営業利益	△ 6.7	△ 1.7	△ 5.0	△ 4.7
	従業員数	314人		経常利益	△ 6.4	△ 1.3	△ 5.1	△ 5.9
	当社持分	100%		当期純利益	△ 6.4	△ 1.4	△ 5.0	△ 5.9
その他１０社				売上高	137.1	190.5	△ 53.4	339.2
				営業利益	△ 6.0	△ 11.2	5.2	1.1
				経常利益	△ 5.3	△ 9.8	4.5	0.9
				当期純利益	△ 7.2	△ 13.0	5.8	△ 4.1
			単純合計	売上高	806.9	926.0	△ 119.1	1,898.0
				営業利益	1.2	△ 3.9	5.1	39.2
				経常利益	3.4	△ 1.1	4.5	38.0
				当期純利益	△ 0.2	△ 7.9	7.7	20.8

[連結]子会社(開発事業・その他の事業)の概況

開発事業

（単位：億円）

会社名，会社概要			事業内容	2020上		2019上	増減	2020年度予想
清水総合開発(株)	総資産	587.2	不動産の売買，賃貸及び管理	売上高	107.9	172.7	△ 64.8	242.8
	資本金	30.0		営業利益	7.8	12.0	△ 4.2	10.4
	従業員数	269人		経常利益	6.5	10.7	△ 4.2	7.2
	当社持分	100%		当期純利益	5.5	9.1	△ 3.6	6.2
北清土地(株)	総資産	51.6	建物の賃貸，運営及び管理	売上高	4.7	4.7	0.0	9.1
	資本金	4.8		営業利益	1.8	1.7	0.1	2.7
	従業員数	3人		経常利益	1.8	1.7	0.1	2.6
	当社持分	100%		当期純利益	1.2	1.1	0.1	1.9
シミズ･インベストメント(アジア)社	総資産	154.7	不動産投資開発	売上高	1.2	―	1.2	2.7
	資本金	65.9		営業利益	△ 1.7	△ 0.8	△ 0.9	△ 0.1
	従業員数	4人		経常利益	△ 2.8	△ 0.2	△ 2.6	△ 5.3
	当社持分	100%		当期純利益	△ 2.9	△ 0.2	△ 2.7	△ 5.9
その他１４社				売上高	13.8	162.5	△ 148.7	29.3
				営業利益	5.0	16.1	△ 11.1	8.8
				経常利益	3.0	16.2	△ 13.2	4.4
				当期純利益	1.5	15.4	△ 13.9	2.7
			単純合計	売上高	127.6	339.9	△ 212.3	283.9
				営業利益	12.9	29.0	△ 16.1	21.8
				経常利益	8.5	28.4	△ 19.9	8.9
				当期純利益	5.3	25.4	△ 20.1	4.9

その他の事業

（単位：億円）

会社名，会社概要			事業内容	2020上		2019上	増減	2020年度予想
(株)ミルックス	総資産	743.4	建設資機材販売・リース及び保険代理業	売上高	514.3	809.6	△ 295.3	1,171.4
	資本金	3.7		営業利益	15.7	22.3	△ 6.6	31.0
	従業員数	422人		経常利益	16.3	23.0	△ 6.7	32.0
	当社持分	100%		当期純利益	11.2	15.7	△ 4.5	22.0
(株)エスシー・マシーナリ	総資産	140.5	建設機械レンタル	売上高	155.8	197.0	△ 41.2	331.8
	資本金	2.0		営業利益	3.5	15.6	△ 12.1	9.8
	従業員数	228人		経常利益	3.6	15.7	△ 12.1	10.0
	当社持分	100%		当期純利益	2.5	10.8	△ 8.3	6.8
シミズ・ファイナンス(株)	総資産	799.1	当社関係会社への運転資金貸付	売上高	3.1	2.8	0.3	5.8
	資本金	20.0		営業利益	0.9	0.8	0.1	1.5
	従業員数	1人		経常利益	0.9	0.8	0.1	1.5
	当社持分	100%		当期純利益	0.6	0.5	0.1	1.0
その他３６社				売上高	177.2	194.0	△ 16.8	366.2
				営業利益	7.2	7.2	0.0	17.8
				経常利益	6.8	6.7	0.1	15.0
				当期純利益	4.9	5.0	△ 0.1	8.8
			単純合計	売上高	850.4	1,203.4	△ 353.0	1,875.2
				営業利益	27.3	45.9	△ 18.6	60.1
				経常利益	27.6	46.2	△ 18.6	58.5
				当期純利益	19.2	32.0	△ 12.8	38.6

[連結]貸借対照表・損益計算書　補足情報

販売費及び一般管理費

	2020上	2019上	増　減	(参考) 2019年度	(単位:億円) 2020年度予想
当　社	328	334	△ 6	739	720
子　会　社	82	85	△ 3	178	180
計	410	420	△ 9	917	900
人　件　費	198	192	5	402	400
物　件　費	212	227	△ 15	515	500
計	410	420	△ 9	917	900

金融収支

	2020上	2019上	増　減	(参考) 2019年度	(単位:億円) 2020年度予想
受取利息配当金	33	35	△ 1	75	40
当　社	63	71	△ 7	109	75
支　払　利　息	14	10	3	22	30
当　社	8	7	1	15	20
金　融　収　支	19	25	△ 5	52	10
当　社	54	64	△ 9	94	55

一般管理費及び当期製造費用に含まれる研究開発費

	2020上	2019上	増　減	(参考) 2019年度	(単位:億円) 2020年度予想
当　社	60	56	4	129	135
子　会　社	1	1	△ 0	2	3
計	61	57	3	132	138

有利子負債

	2020上	2019年度	増　減	(単位:億円) 2020年度予想
当　社	3,506	3,268	238	3,900
子　会　社	1,079	1,144	△ 65	1,400
(うちノンリコース借入金・社債)	(1,023)	(781)	(241)	
計	4,585	4,413	172	5,300

[連結]開発事業　補足情報

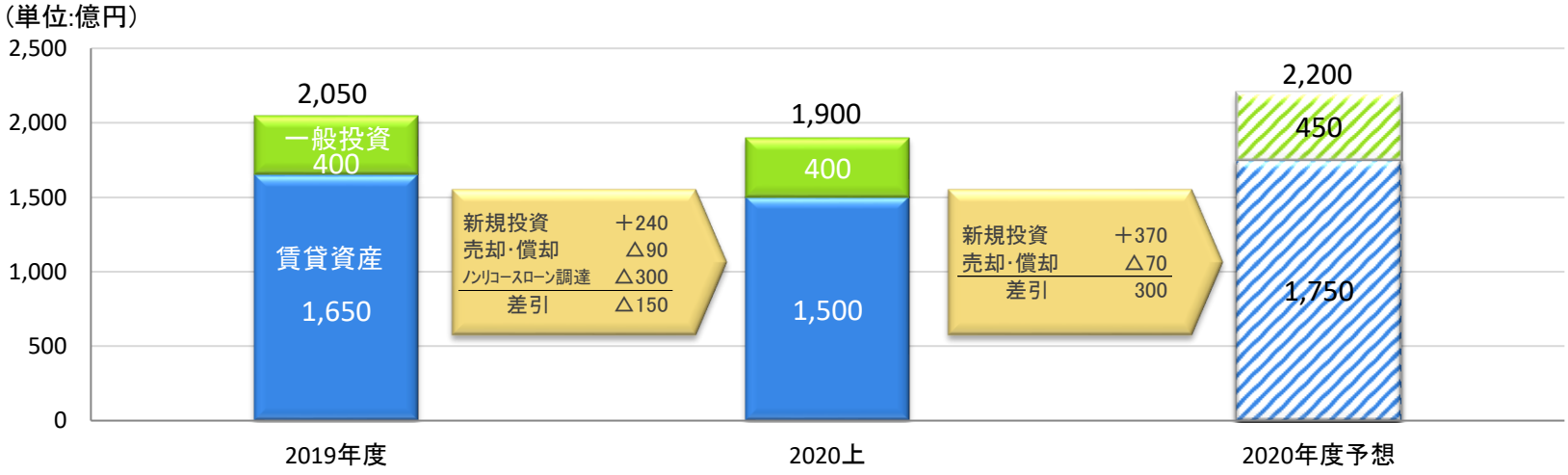
販売用不動産の状況　（単位：億円）

	2020上	2019年度	増　減
当　社	0	0	△　0
子　会　社	24	28	△　4
計	24	28	△　4

開発事業支出金の状況　（単位：億円）

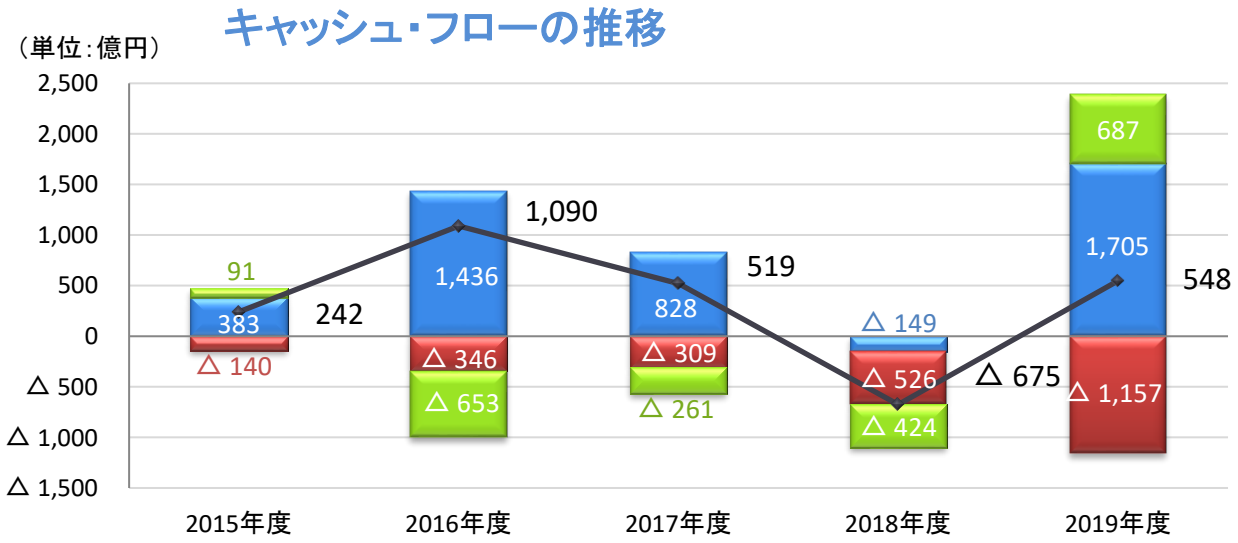
	2020上	2019年度	増　減
当　社	6	58	△　51
子　会　社	72	105	△　33
計	79	164	△　85

[当社]投資開発事業　投融資残高の状況



[連結]キャッシュ・フロー計算書　補足情報

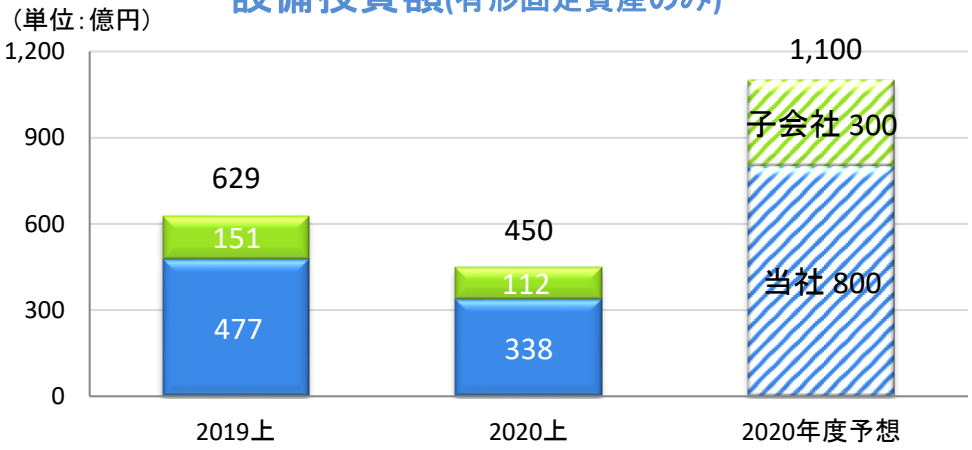
キャッシュ・フローの推移



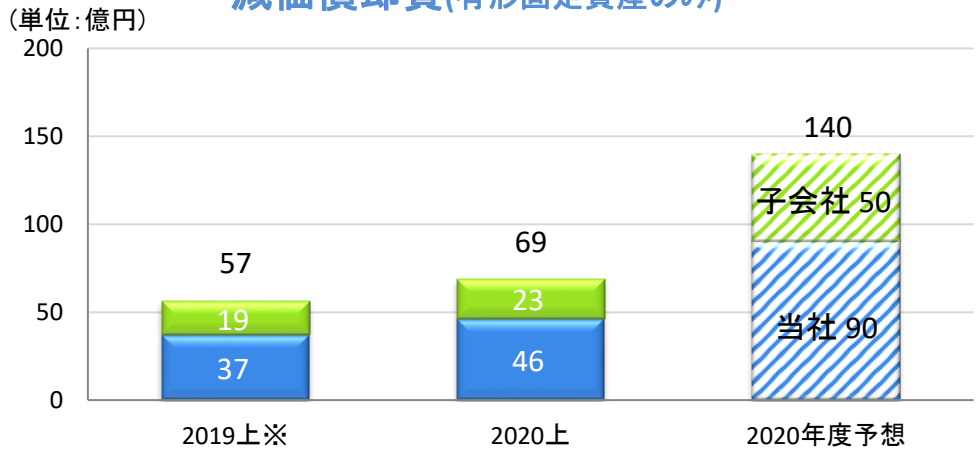
〈参考〉　（単位：億円）

	2019上	2020上
営業キャッシュ・フロー	1,394	612
投資キャッシュ・フロー	△ 518	△ 338
財務キャッシュ・フロー	△ 124	21
フリーキャッシュ・フロー	875	273

設備投資額(有形固定資産のみ)



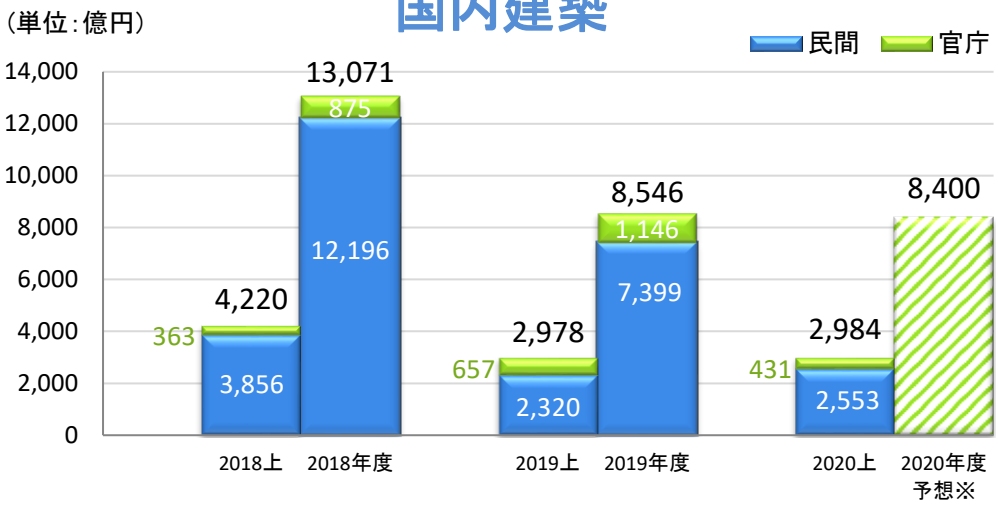
減価償却費(有形固定資産のみ)



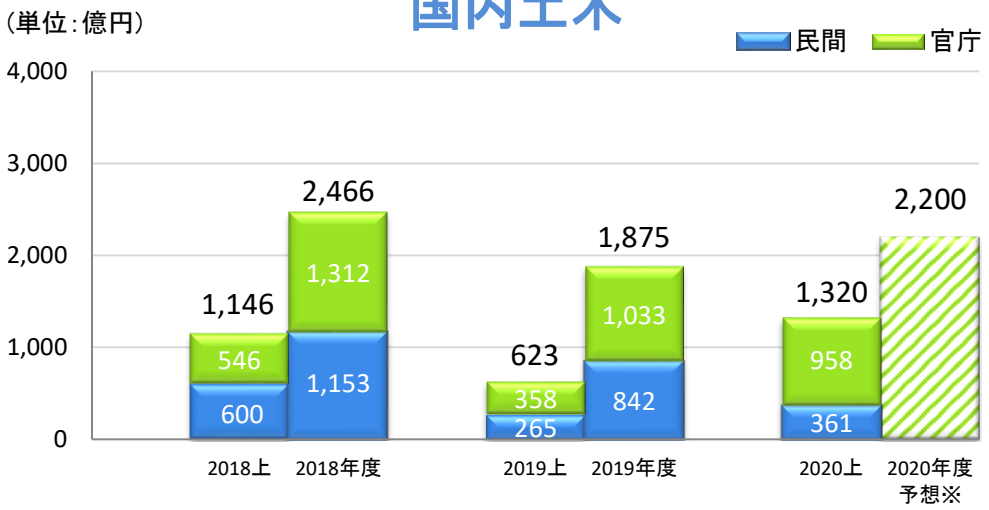
※2019年度から，建物及び構築物の減価償却方法を
定率法から定額法に変更しております。

[当社]国内建設受注高の推移

国内建築

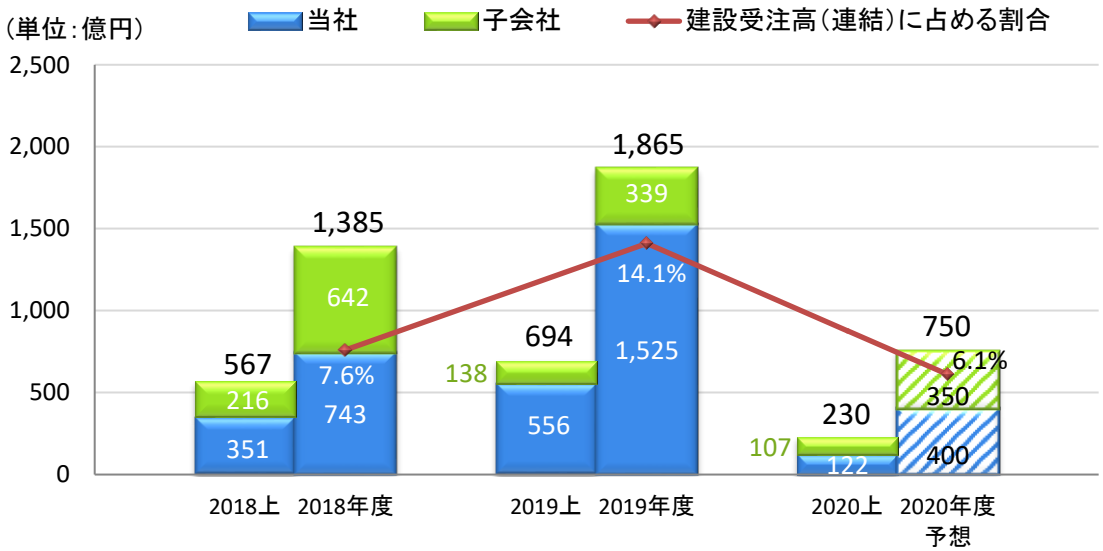


国内土木



※官庁・民間別に算出しておりません。

[連結]海外建設受注高の推移



[当社]建設受注高　規模別内訳

（単位：億円）

	2018上	比率(%)	2019上	比率(%)	2020上	比率(%)	前年同期比増減	増減率(%)
100億円以上	1,751	30.6	668	16.1	988	22.4	320	47.9
100億円未満 50億円以上	566	9.9	659	15.8	793	17.9	134	20.4
50億円未満 20億円以上	993	17.4	843	20.3	774	17.5	△ 68	△ 8.1
20億円未満	2,407	42.1	1,987	47.8	1,869	42.2	△ 117	△ 5.9
建設受注高	5,718	100	4,158	100	4,427	100	268	6.5

[当社]建築受注高　特命・入札比率の状況

（参考）　（単位：億円）

	2018上	比率(%)	2019上	比率(%)	2020上	比率(%)	2019年度	比率(%)
特　命	1,991	44.7	1,562	44.8	1,134	36.9	4,621	50.9
入　札	2,465	55.3	1,924	55.2	1,938	63.1	4,456	49.1
建築受注高	4,456	100	3,486	100	3,072	100	9,077	100

[当社]国内建築受注高　リニューアル工事受注高の状況

（単位：億円）

	2018上	比率(%)	2019上	比率(%)	2020上	比率(%)	前年同期比増減	増減率(%)	2020年度予想	比率(%)
リニューアル工事受　注　高	1,163	27.6	927	31.1	821	27.5	△ 105	△ 11.4	2,300	27.4
国内建築受注高	4,220	100	2,978	100	2,984	100	6	0.2	8,400	100

[当社]建設受注高 及び 日建連建設受注高の状況

2020上 実績

（単位：億円）

	当　社	前年同期比増減率(%)	日建連	前年同期比増減率(%)
官公庁	1,390	36.9	16,556	16.6
民間	2,914	12.7	37,681	△ 15.5
国内計	4,305	19.5	54,237	△ 7.7
海外計	122	△ 78.0	658	△ 71.4
合計	4,427	6.5	54,896	△ 10.1

注)建設受注高は日建連会員95社の実績値。

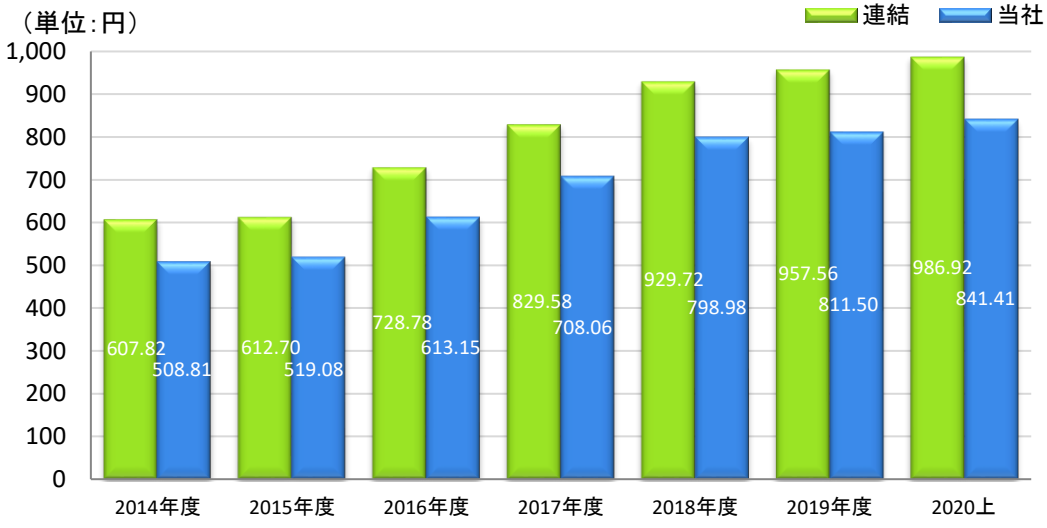
[当社]主要PFI事業の概況

事業名称	運営会社概要					業務段階	総事業費
多摩広域基幹病院等整備運営事業	多摩医療ＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都府中市 2006年4月 2006. 8～2025. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 95% BTO	運営中	2, 380億円
中央合同庁舎第８号館整備運営事業	８号館ＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都千代田区 2010年2月 2010. 2～2024. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 71% BTO	運営中	296億円
九段第３合同庁舎，千代田区役所整備運営事業	九段ＰＦＩｻｰﾋﾞｽ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都千代田区 2004年2月 2004. 3～2021. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 70% BTO	運営中	220億円
神奈川県立体育センター等再整備事業	神奈川ｽﾎﾟｰﾂｺﾐｭﾆｹｰｼｮﾝｽﾞ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	神奈川県藤沢市 2017年4月 2017. 7～2035. 3	連結区分 当社持分 事業方式	関連会社 30% BTO	建設中	199億円
東京国税局庁舎整備運営事業	築地五丁目ＰＦＩｻｰﾋﾞｽ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	東京都中央区 2010年2月 2010. 3～2025. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 92% BTO	運営中	194億円
千葉大学(亥鼻)医学系総合研究棟整備等事業	千葉いのはなＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	千葉県千葉市 2018年3月 2018. 3～2033. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 90% BTO, BOT	建設中	179億円
いわき市文化交流施設整備運営事業	いわき文化交流ﾊﾟｰﾄﾅｰｽﾞ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	福島県いわき市 2004年10月 2005. 1～2023. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 90% BTO	運営中	174億円
神栖中央公園防災アリーナ（仮称）整備運営事業	神栖防災アリーナＰＦＩ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	茨城県神栖市 2015年11月 2015. 12～2034. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 70% BTO	運営中	167億円
福岡市総合体育館整備運営事業	福岡照葉アリーナ(株)	事業場所 設立年月 事業期間	福岡県福岡市 2015年12月 2016. 2～2034. 3	連結区分 当社持分 事業方式	子会社 70% BTO	運営中	134億円
その他１６事業							2, 279億円
				単純合計 （他社持分含む）			6, 222億円

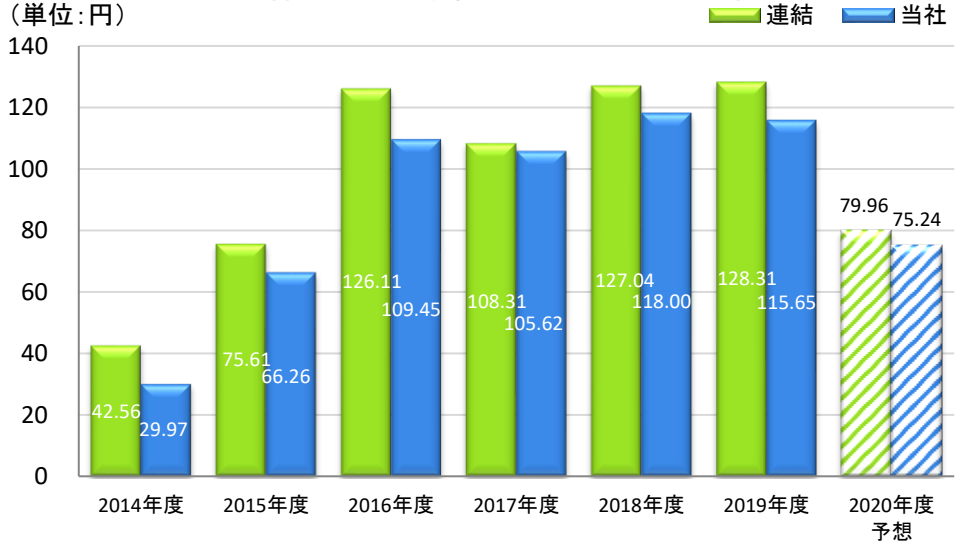
[連結・当社]1株当たり情報の推移

会計年度	2011年度	2012年度	2013年度	2014年度	2015年度	2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度予想
1株当たり配当金(円)	7	7	7	8	16	26	26	36	38	24
(うち特別配当)	(–)	(–)	(–)	(–)	(6)	(16)	(12)	(22)	(18)	(4)
配当総額(億円)	55	55	55	62	125	204	204	282	291	183
連結配当性向	384.6%	93.1%	38.7%	18.8%	21.2%	20.6%	24.0%	28.3%	29.6%	30.0%

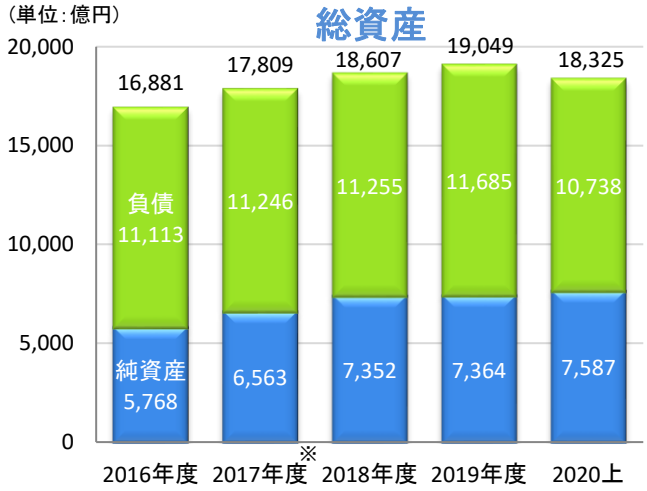
1株当たり純資産(連結・当社)推移

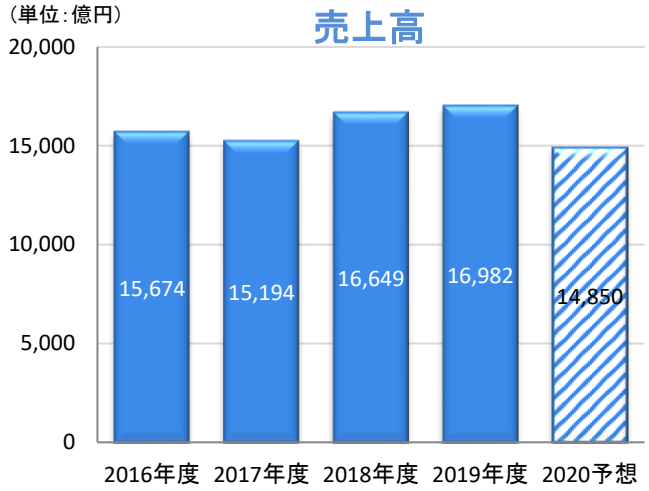


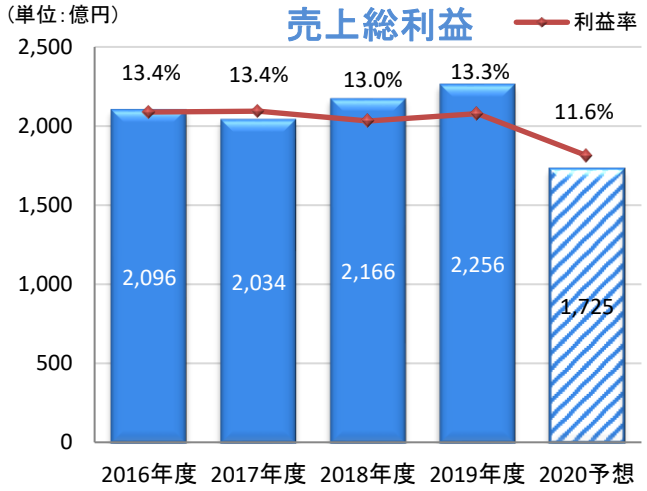
1株当たり当期純利益(連結・当社)推移



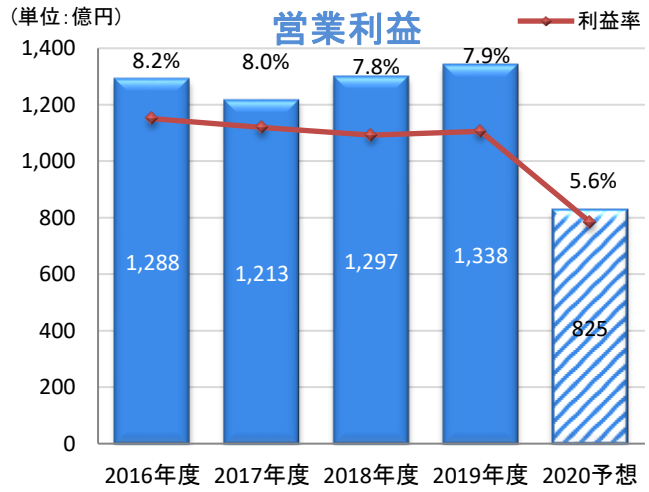
[連結]総資産・経営成績の推移

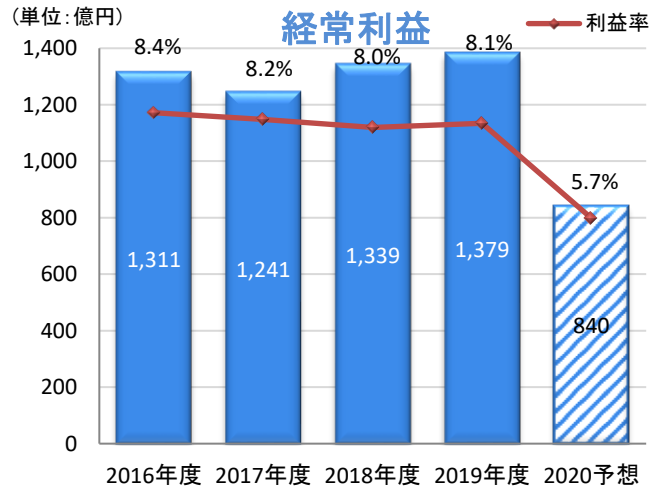


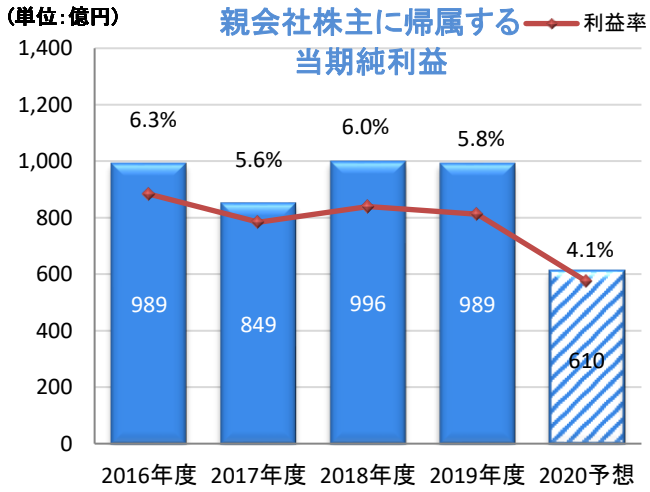




※「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。





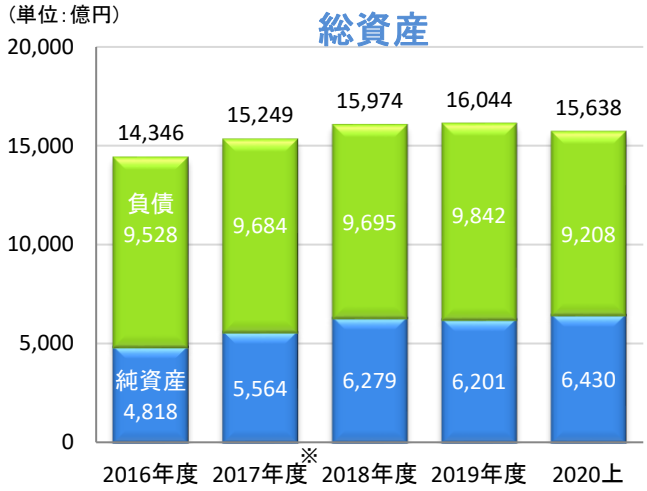


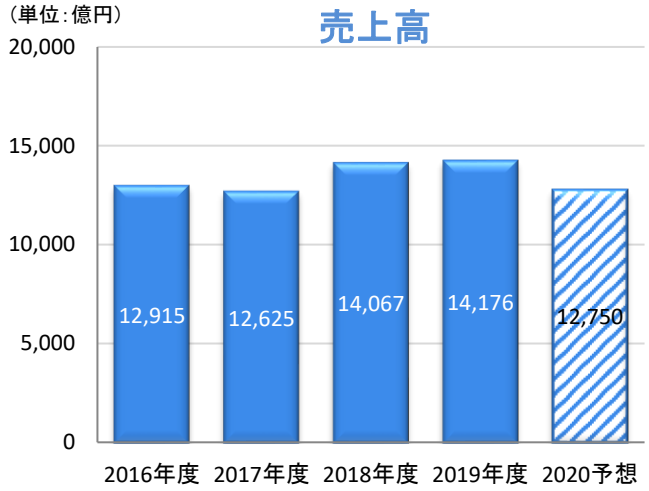
[連結]主要な経営指標等の推移

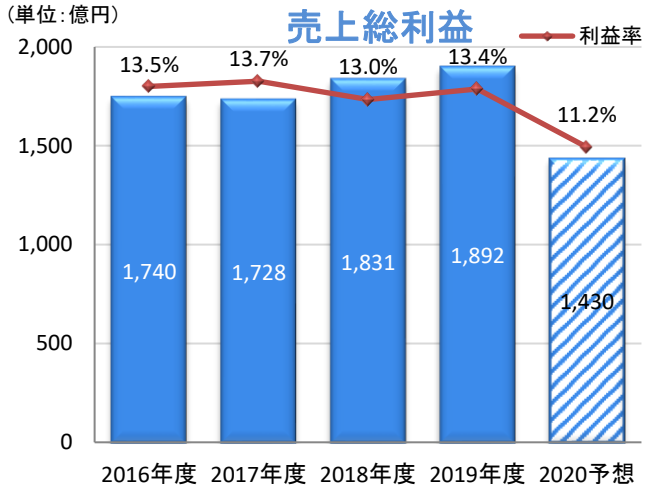
会計年度		2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度予想	（参考）2020上
建設事業受注高	（億円）	15,659	16,082	18,160	13,187	12,300	5,067
売上高	（億円）	15,674	15,194	16,649	16,982	14,850	6,832
営業利益	（億円）	1,288	1,213	1,297	1,338	825	460
経常利益	（億円）	1,311	1,241	1,339	1,379	840	489
親会社株主に帰属する当期純利益	（億円）	989	849	996	989	610	383
純資産	（億円）	5,768	6,563	7,352	7,364	—	7,587
総資産	（億円）	16,881	17,809 ※1	18,607	19,049	—	18,325
自己資本比率	（%）	33.9	36.5 ※1	39.2	38.3	—	41.1
自己資本当期純利益率（ＲＯＥ）	（%）	18.8	13.9	14.4	13.6	—	—
従業員数（契約社員を含む）	（人）	15,925	16,024	16,184	16,297	—	16,817
連単倍率（当期純利益）	（倍）	1.2	1.0	1.1	1.1	1.1	1.0
連結子会社数	（社）	62	65	66	70	—	72
持分法適用関連会社数	（社）	12	14	15	16	—	18
設備投資（有形固定資産のみ）	（億円）	309	308	588	1,243	1,100	450
減価償却実施額（有形固定資産のみ）	（億円）	107	112	119	121 ※2	140	69
研究開発費	（億円）	101	111	125	132	138	61
有利子負債	（億円）	3,400	3,382	3,194	4,413	5,300	4,585
負債資本倍率（Ｄ/Ｅレシオ）	（倍）	0.6	0.5	0.4	0.6	—	0.6

※1　「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。
※2　2019年度から，建物及び構築物の減価償却方法を定率法から定額法に変更しております。

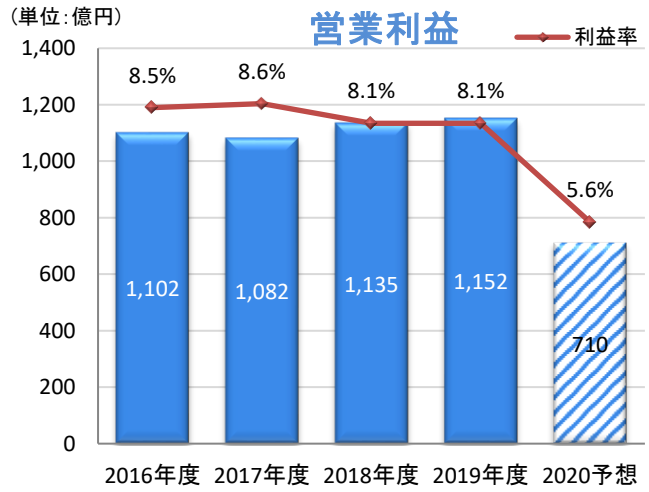
[当社]総資産・経営成績の推移

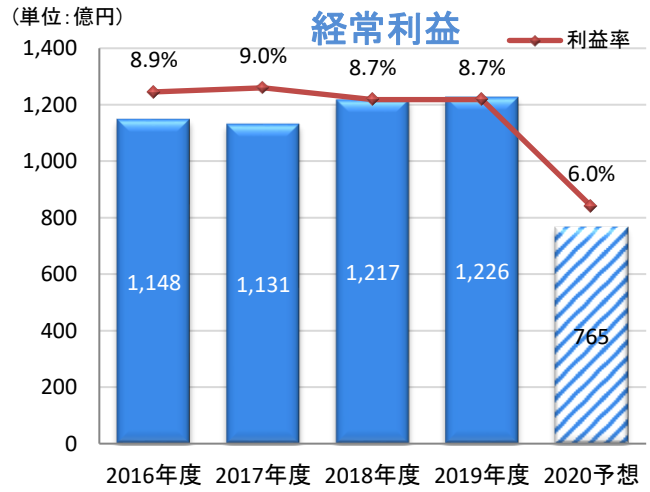


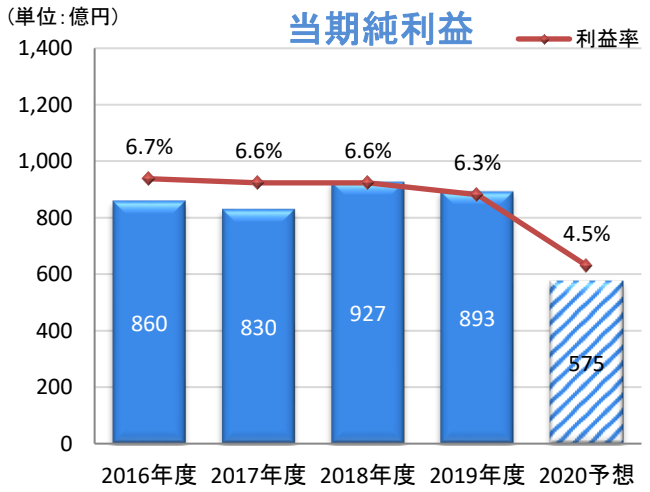




※「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。







[当社]主要な経営指標等の推移

会計年度		2016年度	2017年度	2018年度	2019年度	2020年度予想	（参考）2020上
建設事業受注高	(億円)	14,243	14,418	16,282	11,947	11,000	4,427
完成工事高	(億円)	12,450	11,974	13,481	13,567	12,000	5,541
完成工事総利益	(億円)	13.2% 1,643	13.2% 1,580	12.8% 1,719	13.0% 1,761	10.6% 1,270	12.3% 679
売上高	(億円)	12,915	12,625	14,067	14,176	12,750	5,844
営業利益	(億円)	1,102	1,082	1,135	1,152	710	422
経常利益	(億円)	1,148	1,131	1,217	1,226	765	480
当期純利益	(億円)	860	830	927	893	575	388
資本金	(億円)	743	743	743	743	—	743
期末発行済株式数	(千株)	788,514	788,514	788,514	788,514	—	788,514
純資産	(億円)	4,818	5,564	6,279	6,201	—	6,430
総資産	(億円)	14,346	15,249 ※1	15,974	16,044	—	15,638
自己資本比率	(%)	33.6	36.5 ※1	39.3	38.7	—	41.1
自己資本当期純利益率（ROE）	(%)	19.3	16.0	15.7	14.3	—	—
従業員数（契約社員を含む）	(人)	10,431	10,348	10,336	10,384	—	10,601
設備投資（有形固定資産のみ）	(億円)	217	196	406	753	800	338
減価償却実施額（有形固定資産のみ）	(億円)	68	72	78	78 ※2	90	46
研究開発費	(億円)	99	109	123	129	135	60
有利子負債	(億円)	2,474	2,458	2,292	3,268	3,900	3,506
負債資本倍率（D/Eレシオ）	(倍)	0.5	0.4	0.4	0.5	—	0.5

※1　「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等を遡って適用しております。
※2　2019年度から，建物及び構築物の減価償却方法を定率法から定額法に変更しております。