



平成 25 年 2 月 26 日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社  
代 表 者 代表取締役社長 佐久間 一  
(コード番号 8804 東証第一部)  
問 合 せ 先 広報 I R 室長 稲田 史夫  
TEL 03-3274-1984

(訂正)「平成 24 年 12 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」の一部訂正に関するお知らせ

平成 25 年 2 月 13 日付で発表いたしました「平成 24 年 12 月期 決算短信〔日本基準〕(連結)」につきまして、一部誤りがありましたので、下記の通り訂正いたします。なお、訂正箇所には下線を付しております。

記

1. 訂正箇所

3 ページ

1. 経営成績・財政状態に関する分析 (1)経営成績に関する分析①当期の経営成績

<ビル等事業>

当連結会計年度のビル等賃貸 建物賃貸面積 (うち転貸面積)

2. 訂正内容

【訂正前】

| 区分         | 前連結会計年度   |               | 当連結会計年度   |               |
|------------|---|---------------|---|---------------|
|            | 数量等   | 営業収益<br>(百万円) | 数量等   | 営業収益<br>(百万円) |
| ビル等賃貸      | 建物賃貸面積 487,182 m <sup>2</sup><br>(うち転貸面積 150,732 m <sup>2</sup> ) | 33,293        | 建物賃貸面積 <u>447,399 m<sup>2</sup></u><br>(うち転貸面積 <u>146,138 m<sup>2</sup></u> ) | 32,561        |
| 不動産売上      | 1 件   | 1,080         | 1 件   | 5,400         |
| 管理受託       | —   | 7,231         | —   | 10,860        |
| S P C 配当収益 | —   | 1,966         | —   | 18,678        |
| 営業収益計      | —   | 43,570        | —   | 67,499        |
| 営業利益       | —   | 7,303         | —   | 33,164        |

## 【訂正後】

| 区分         | 前連結会計年度   |               | 当連結会計年度   |               |
|------------|---|---------------|---|---------------|
|            | 数量等   | 営業収益<br>(百万円) | 数量等   | 営業収益<br>(百万円) |
| ビル等賃貸      | 建物賃貸面積 487,182 m <sup>2</sup><br>(うち転貸面積 150,732 m <sup>2</sup> ) | 33,293        | 建物賃貸面積 438,392 m <sup>2</sup><br>(うち転貸面積 137,132 m <sup>2</sup> ) | 32,561        |
| 不動産売上      | 1 件   | 1,080         | 1 件   | 5,400         |
| 管理受託       | —   | 7,231         | —   | 10,860        |
| S P C 配当収益 | —   | 1,966         | —   | 18,678        |
| 営業収益計      | —   | 43,570        | —   | 67,499        |
| 営業利益       | —   | 7,303         | —   | 33,164        |

以 上