

RELEASE

平成 26 年 4 月 4 日

報道関係各位

東京建物株式会社



「働く女性」×「住まいづくり」
「Bloomoi(ブルーモワ)」プロジェクト
関 西 第 1 弾 企画商品
「Brillia 田 辺」
モデルルーム 本日グランドオープン

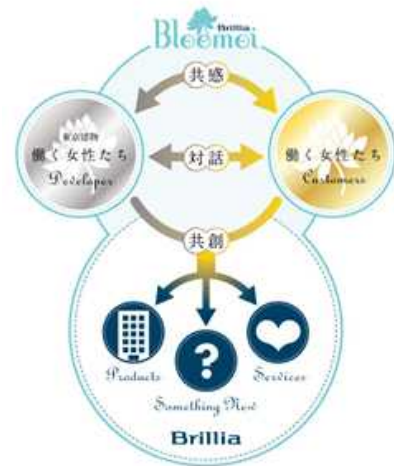
東京建物株式会社(本社:東京都中央区、社長:佐久間 一)は、働く女性の為の対話型商品開発「Bloomoi(ブルーモワ)」プロジェクトの関西における第 1 弾企画商品「Brillia 田辺」のモデルルームを本日グランドオープンいたしました。

1. 「Bloomoi(ブルーモワ)」プロジェクトとは

女性の生産年齢労働力率は年々増加傾向にあります。それに伴い、女性の生き方・幸せのあり方は多様化し、住宅に対するニーズも変化しています。

このような社会的背景のなか、現在の分譲住宅が、働く女性の多様化する生活スタイルや商品ニーズに必ずしも応えきれていないことに着目し、「働く女性のニーズを商品・サービスとして形にし、働く女性の幸せを実現するプロジェクト」として当社女性社員を中心に始動しました。

本プロジェクトでは、Facebook やワークショップ等イベントを通じて、働く女性の悩みやニーズ、深層心理に触れ、対話を積み重ねています。住宅のハード・ソフト両面において、働く女性と共に考え、共に商品を創り出す(共創)ことに挑戦しています。



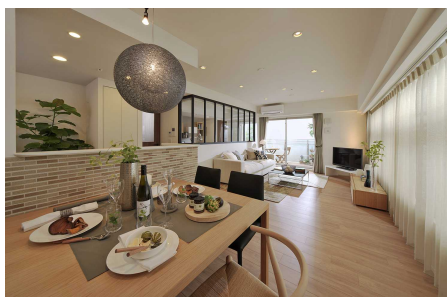
▲Bloomoi 概念図

【Bloomoi 語源】

Bloom(咲く)と moi(私)からなる造語の Bloomoi(ブルーモワ)という名称には、働く女性たちのたくさんの笑顔や才能がしなやかに咲き誇る、という意味を込めました。



▲Bloomoi メンバーの打合せ・イベントの様子



▲Brillia 田辺モデルルーム (左) リビングダイニング (右) ウォークスルークローゼット

2. 「Brillia 田辺」における Bloomoi 商品のポイント

「女性」という画一化したイメージでワンパターン化された従来の商品企画を見直し、「働く女性」の様々なライフスタイルや価値観に合う、自分に合った住まいのカスタマイズを実現しています。

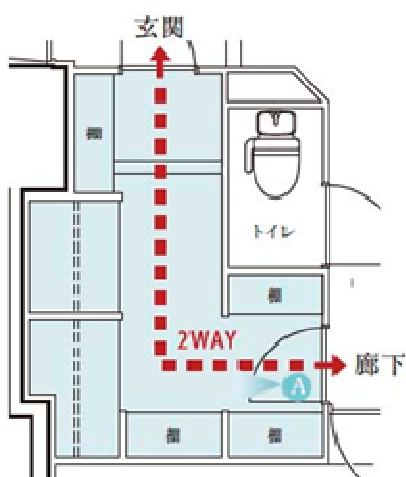
～ 選べる2つの Bloomoi Doma / Bloomoi Space ～

Brillia 田辺では、セレクトプランにて、玄関から廊下へと続く Bloomoi Doma (土間) を選んでいただけるようにしています。「ベビーカーや三輪車などを玄関にすっきりしまいたい」「朝バタバタしないように玄関スペースに靴や帽子などを準備しておきたい」「日用品をたっぷりしまいたい」という声をカタチにしました。今回は、「スッキリストレージ」と「スタイルクロゼット」の2タイプをご用意。お客様のライフスタイルに応じて、お選びいただけます。

この Bloomoi Doma は、当社物件で、本物件が初採用となっています。※Bタイプのみセレクト可

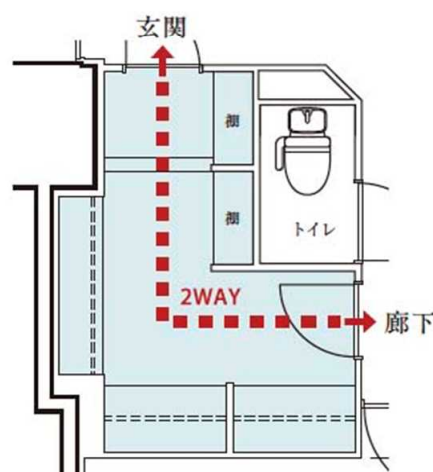
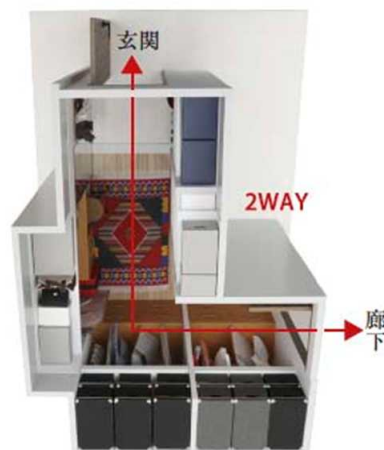
STYLE01 スッキリストレージ

展示タイプ



トイレットペーパーなどの日用品から水や調味料などの食料品のストックなど、これまで置き場に困っていた、かさばる物や、季節の物などをたくさん仕舞えるクロゼット。“スッキリが好きな方”へ

STYLE02 スタイルクロゼット



洋服、アクセサリー、バッグから小物や靴までファッションに関わる物を一挙に集めた楽しいクロゼット。“もっとオシャレを楽しみたい方”へ

「自分にぴったり」を叶える 選べるキッチン“スタイルセレクト”

お客様のライフスタイルやお好みに合わせて、選べるキッチンを3タイプご用意。
「自分にぴったり」を叶えます。



モデルルームタイプ

Style 01. コダワリストスタイル

カフェのようなキッチンに憧れていた方へ

ステンレスの天板や扉など、カフェの厨房のようなオシャレなキッチンに憧れていた方へ

- ・ステンレス天板（立ち上がりカウンター）
- ・キッチン扉（四方框デザイン扉）
- ・食器洗い乾燥機付き



キッチンイメージイラスト

ステンレスカウンタートップ

四方框デザイン扉



参考写真

Style 02. テキパキスタイル

家事は効率的にすませたい方へ

作業台に変身するシンクで効率的。できるだけ早く料理の準備や片づけをすませたい方へ

- ・人工大理石（立ち上がりカウンター）
- ・ユーティリティシンク付き
- ・食器洗い乾燥機付き



キッチンイメージイラスト

ユーティリティシンク

参考写真 食器洗い乾燥機



参考写真

Style 03. ステージスタイル

キッチンを居心地よくしたい方へ

オープンなフラットカウンターで、リビングとつながるキッチンに。料理が大好きで、キッチンは“私のお気に入りの場所”という方へ

- ・人工大理石（フラットカウンター）
- ・食器洗い乾燥機付き



キッチンイメージイラスト

フラットカウンター

食器洗い乾燥機

※テキパキスタイル・ステージスタイルのキッチン写真は、他物件の写真を使用しております。

■「Bloomoi／ブルーモウ」プロジェクトHP

<http://sumai.tatemono.com/brillia/bloomoi/>

■「Bloomoi／ブルーモウ」Facebook ページ

<https://www.facebook.com/BrilliaBloomoi>

3.「Bloomoi／ブルーモワ」プロジェクト 関西 第1弾販売開始物件

「Brillia 田 辺」

～ 光と風と眺望に満ちた 全戸角住戸の新"輝"準 ～

【物件概要】

所 在 地：大阪府大阪市東住吉区田辺三丁目 41 番 1（地番）

交 通：地下鉄谷町線「田辺」駅 徒歩 5 分 JR 阪和線「南田辺」駅 徒歩 7 分
地下鉄御堂筋線「西田辺」駅 徒歩 16 分

総 戸 数：39 戸

構造・規模：鉄筋コンクリート造・地上 14 階

敷 地 面 積：838.62 m²

間 取 り：3LDK

専 有 面 積：68.10 m²～80.11 m²

建物完成時期：平成 27 年 5 月下旬（予定）

入居開始時期：平成 27 年 6 月下旬（予定）

設 計 監 理：株式会社 D & D 建築設計事務所

施 工：株式会社昭和工務店

販 売 代 理：東京建物不動産販売株式会社

「ブリリア田辺」販売センター 問合先：0120-553-952

管 理：株式会社東京アメニティサポート

販売開始時期：平成 26 年 5 月上旬予定

物 件 H P：<http://www.bt39.jp/>



▲ Brillia 田辺

外観完成予想 CG

以 上