

2018年3月30日

報道関係各位

東京建物株式会社
東京建物キッズ株式会社

東京建物グループ 保育事業を強化 《おはよう保育園》を4月1日に5か所で開園 「ブリリア大山パークフロント」にも小規模認可保育所を開設予定

東京建物株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役 社長執行役員：野村 均、以下「東京建物」）の子会社である東京建物キッズ株式会社（本社：東京都中央区、代表取締役社長：各務 善敏、以下「東京建物キッズ」）は、昨年に引き続き、本年も4月1日より《おはよう保育園》を都内及び横浜市内の計5か所で新たに開園いたします。

また、東京建物が現在開発している「ブリリア大山パークフロント」（東京都板橋区、総戸数125戸、2018年10月竣工予定）内にも区認可の小規模保育所を開設、運営する予定です（開園予定日：2019年4月1日）。

昨今、保育所の待機児童が社会問題化しており、保育サービスに対するニーズはますます高まっています。東京建物キッズは、昨年より《おはよう保育園》を展開し、子ども達が豊かに生きる力を育む環境を整備しつつ、地域コミュニティとのつながりを大切にする良質な保育サービスの提供を目指しています。

保育事業については、共同出資者である株式会社グローバルグループ（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：石橋 宜忠）の持つ保育事業に関するノウハウと、東京建物キッズにて昨年開業した3園の運営ノウハウを、本年開業の5園も含め今後開園する《おはよう保育園》の運営に活かします。

東京建物キッズは、不動産の有効活用による保育施設の開発・運営、企業などに向けた保育サービスの提供（企業主導型保育事業等）、東京建物が開発するマンションにおける付置保育施設の運営など、今後も保育事業を強化していく予定です。引き続き、毎年数園を開園することを視野に、東京建物グループの既存事業とのシナジーを発揮した事業展開を進めてまいります。

【《おはよう保育園》ロゴ】



おはよう保育園

【「おはよう保育園 亀戸」の保育風景】



【《おはよう保育園》について】

人と人とのつながりは「あいさつ」から。一日のはじまりは「おはよう」から。

東京建物キッズは、『人と人とのつながりが挨拶で生まれる明るい地域社会をつかっていきたい。そして、子どもたちに一日がすがすがしく始まる言葉をずっとずっと大切にしてほしい。』との願いを込めて、同社が開発運営する保育園を《おはよう保育園》と名付けています。

■2018年4月開園予定園 施設概要

「おはよう保育園 南砂町」

- ・住所：東京都江東区南砂6丁目
- ・定員：80名
- ・対象年齢：0歳～5歳児
- ・施設面積：約496㎡
- ・運営形態：東京都認可保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～19：30
- ・開園日：2018年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「おはよう保育園 西巣鴨」

- ・住所：東京都豊島区西巣鴨1丁目
- ・定員：47名
- ・対象年齢：0歳～5歳児
- ・施設面積：約478㎡
- ・運営形態：東京都認可保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：15～19：15
- ・開園日：2018年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「おはよう保育園 椎名町」

- ・住所：東京都豊島区南長崎2丁目
- ・定員：20名
- ・対象年齢：0歳～2歳児
- ・施設面積：約463㎡
- ・運営形態：東京都認可保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：15～19：15
- ・開園日：2018年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「おはよう保育園 大森町」

- ・住所：東京都大田区大森西3丁目
- ・定員：54名
- ・対象年齢：1歳～5歳児
- ・施設面積：約458㎡
- ・運営形態：東京都認可保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～19：30
- ・開園日：2018年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「おはよう保育園 花咲町」

- ・住所：横浜市西区花崎町6丁目
- ・定員：58名
- ・対象年齢：0歳～5歳児
- ・施設面積：約297㎡
- ・運営形態：横浜市認可保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～19：30
- ・開園日：2018年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

■2019年4月開園予定園 施設概要

「(仮称)小規模保育園 おはよう保育園 大山西町」

- ・住所：東京都板橋区大山西町
(Brillia 大山 Park Front 内)
- ・定員：19名
- ・対象年齢：0歳～2歳児
- ・施設面積：約120㎡
- ・運営形態：板橋区認可 小規模保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：15～19：15
- ・開園日：2019年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「(仮称)おはよう保育園 大森西」

- ・住所：東京都大田区大森西3丁目
- ・定員：50名
- ・対象年齢：0歳～5歳児
- ・施設面積：約430㎡
- ・運営形態：東京都認可保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～19：30
- ・開園日：2019年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

■現在運営中の保育所 施設概要

「おはよう保育園 亀戸」

- ・住 所：東京都江東区亀戸丁目
- ・定 員：20名
- ・対象年齢：0歳～2歳児
- ・施設面積：約170㎡
- ・運営形態：東京都認証保育所
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～20：30
- ・開園日：2017年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「おはよう保育園 三ツ沢下町」

- ・住 所：横浜市神奈川区三ツ沢下町
- ・定 員：15名
- ・対象年齢：0歳～2歳児
- ・施設面積：約98㎡
- ・運営形態：企業主導型保育事業
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～20：30
- ・開園日：2017年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

「おはよう保育園 横浜根岸」

- ・住 所：横浜市西区根岸町
- ・定 員：15名
- ・対象年齢：0歳～2歳児
- ・施設面積：約102㎡
- ・運営形態：横浜市小規模保育事業
- ・保育形態：月極保育
- ・保育時間：7：30～19：30
- ・開園日：2017年4月1日
- ・休園日：日曜・祝日・年末年始※

※年末年始：12/29～1/3

<東京建物キッズ株式会社 概要>

- ・名 称：東京建物キッズ株式会社
- ・所 在 地：東京都中央区八重洲一丁目9番9号
- ・代 表 者：代表取締役社長 各務 善敏
- ・事 業 内 容：保育施設の開発・運営
- ・資 本 金：100百万円
- ・設立年月日：2016年8月1日
- ・会 社 HP：<http://www.ttkids.co.jp>

以 上