



平成 25 年 12 月 18 日

各 位

会 社 名 東京建物株式会社
代 表 者 代表取締役 社長執行役員 佐久間 一
コード番号 8804 東証第 1 部
問 合 せ 先 執行役員 広報 IR 室長 稲田史夫
(TEL (0 3) 3 2 7 4 - 1 9 8 4)

業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成 25 年 2 月 13 日に公表した平成 25 年 12 月期の連結業績予想について、下記のとおり修正いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 平成 25 年 12 月期の連結業績予想

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1 株あたり 当期純利益
前回発表予想 (A)	215,000 百万円	21,000 百万円	12,000 百万円	8,000 百万円	18 円 58 銭
今回修正予想 (B)	215,000 百万円	27,000 百万円	19,000 百万円	9,500 百万円	22 円 10 銭
増 減 額 (B-A)	0	6,000 百万円	7,000 百万円	1,500 百万円	—
増 減 率 (%)	0.0%	28.6%	58.3%	18.8%	—
ご参考：前期実績 (平成 24 年 12 月期)	194,161 百万円	30,892 百万円	21,741 百万円	10,243 百万円	23 円 79 銭

2. 修正の理由

当社は、投資有価証券（特別目的会社への出資等）及び固定資産のうち収益性が著しく低下したと判断されるものについて評価損 170 億円を特別損失として計上する予定ですが、一方で、特別目的会社からの配当の増加等により営業利益が 60 億円、上場会社株式・関係会社株式の売却等により特別利益が 160 億円増加することにより、今期業績数値が期初予想に対し上記のとおり増加する見込みとなりましたので、業績予想を修正いたします。なお、評価損の計上については本日公表の「特別損失の計上に関するお知らせ」を、上場会社株式の売却については本日公表の「投資有価証券売却益（特別利益）の計上に関するお知らせ」をそれぞれご参照ください。

（注）本資料に記載しております予想数値は、本資料作成日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって上記予想数値と異なる可能性があります。

以 上