

平成 26 年 2 月 28 日

報道関係各位

東京建物株式会社

～「ゆめみ処ここち湯」が「おふろの王様」グループに～
子会社によるここち湯株式会社の株式取得（子会社化）について

本日、当社完全子会社で「おふろの王様」を運営する株式会社ホットネス（以下、「ホットネス」といいます。）は、相鉄不動産販売株式会社の完全子会社であるここち湯株式会社（以下、「ここち湯」といいます。）の全株式を取得いたしましたので、お知らせいたします。

1. 株式取得の目的

ホットネスは、平成 11 年に都内初であるスーパー銭湯「おふろの王様 光が丘店」をオープンして以来、首都圏を中心として、7 店舗のスーパー銭湯「おふろの王様」を運営してまいりました。本件株式を取得してここち湯を子会社化することにより、「ゆめみ処 ここち湯」4 店舗(*)をグループに組み込むことで、これまで店舗が無かった神奈川県の中央エリアに展開できるとともに、11 店舗の運営・集客機能の一体化およびノウハウの吸収等により効率化を図って参ります。また全店で「お客様第一」を徹底してお客様の期待に一層応えていく所存です。今後も、「おふろの王様」ブランドの浸透を図りつつ、新規出店や既存店舗の買収等により、さらなる事業の拡大を目指してまいりたいと考えております。

2. 異動する子会社の概要

① 商号	ここち湯株式会社
② 事業内容	公衆浴場の経営、食品の加工及び販売
③ 設立年月日	平成26年2月28日
④ 本店所在地	東京都中央区八重洲一丁目9番9号
⑤ 代表者	代表取締役 鹿島 泰之
⑥ 資本金	10百万円
⑦ 発行済株式総数	200株
⑧ 株主資本	1,007百万円(予定)
⑨ 総資産	1,299百万円(予定)
⑩ 決算期	12月31日
⑪ 従業員数	11名
⑫ 株主(出資比率)	相鉄不動産販売株式会社(100%)

3. 株式取得の相手先の概要（平成 25 年 6 月 30 日現在）

① 商号	相鉄不動産販売株式会社
② 事業内容	土地建物の売買、賃貸借、仲介及び管理業、公衆浴場の経営、食品の加工及び販売、建売住宅の分譲、販売代理業務他
③ 設立年月日	昭和58年12月10日
④ 本店所在地	横浜市西区北幸二丁目9番14号
⑤ 代表者	代表取締役社長 鹿島 泰之
⑥ 資本金	490百万円
⑦ 発行済株式総数	9,800株
⑧ 株主資本	323百万円
⑨ 総資産	6,130百万円
⑩ 決算期	3月31日
⑪ 従業員数	188名
⑫ 株主(出資比率)	相鉄ホールディングス株式会社 (100%)

(*)ゆめみ処こち湯 4店舗

①海老名店

所在：海老名市柏ヶ谷 555-1

周辺図



写真



②相模原店

所在：相模原市南区大野台 3-20-19

周辺図



写真



③横浜瀬谷店

所在：横浜市瀬谷区目黒町 24-6

周辺図



写真



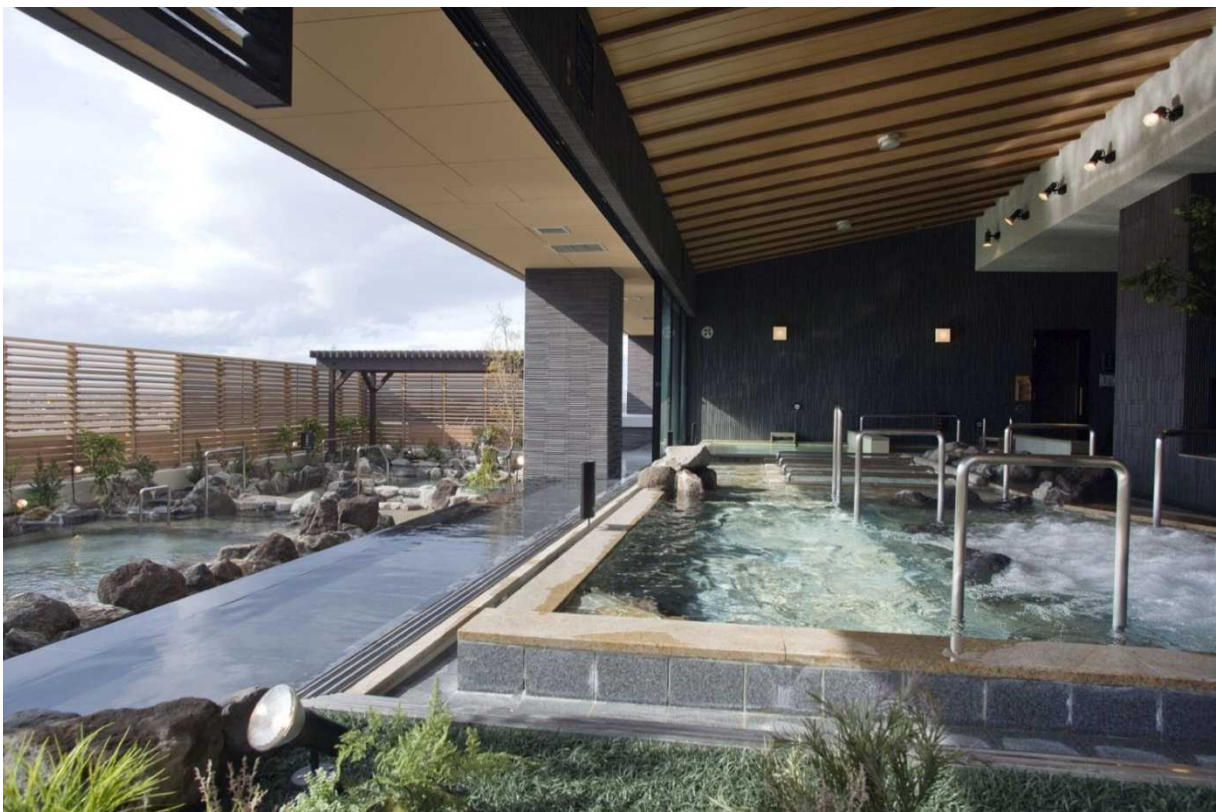
④大和店

所在：大和市福田 2021-2 IKOZA5F

周辺図



写真



以上