

2016年2月1日

リコーリース株式会社

〈コード番号:8566 東証第1部〉

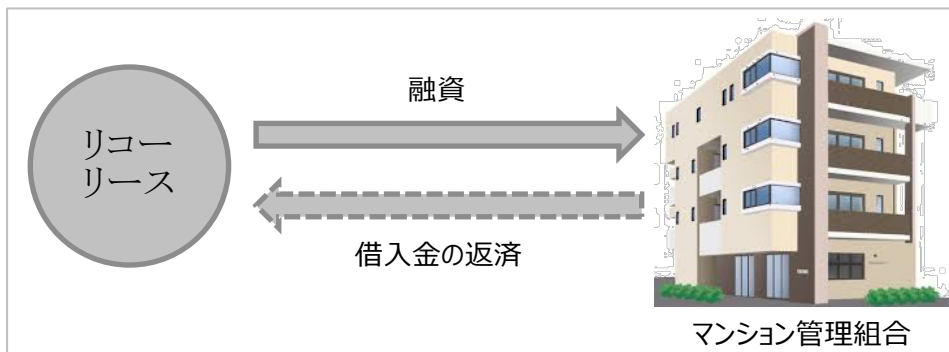
マンション管理組合向けローン販売を開始しました

リコーリース株式会社(本社:東京都江東区、代表取締役社長 松石秀隆)は2016年1月よりマンション管理組合向けローンの販売を開始しました。本ローンは、マンション修繕積立金が不足し、大規模修繕等で借入れが必要となるマンション管理組合向けのローン商品となります。

1. 背景

東日本大震災後の復興需要や東京オリンピックの建設需要による人材不足に伴う工事費用の高騰、消費税増税により工事費用が上昇傾向にあり、修繕積立金の不足するマンションが増加しています。このため、大規模修繕にあたって金融機関からの借入れを必要とするマンション管理組合が増加しており、そのニーズにお応えするためにマンション管理組合向けのローンの販売を開始しました。

2. サービス概要



本ローンでは、マンション管理組合の大規模修繕、耐震・免震工事等での資金不足に対する融資を行います。また、マンション管理組合のご要望に応じ、修繕積立金・管理費の集金代行サービスもオプションとして付加いたします。

3. 商品概要

| | |
|----------------|---|
| 融資対象 | マンション管理組合(法人格の有無を問わず) * 取扱いエリア 都内23区内 |
| 融資額 | 100万円～2億円(10万円単位) |
| 金利(実質年率) | 固定金利2.5%～4.5% |
| 遅延損害金 | 19.9%(閏年の年率は19.95%) |
| 返済期間 (返済回数) | 1ヶ月～10年(1回～120回) (耐震・免震工事を含む場合は10年超の相談可) |
| 返済方式 | 元利均等方式 (資金用途によっては、一括返済方式の相談可) |
| 返済方法 | 管理組合口座からの自動引落 (資金用途によっては、弊社指定口座への振込も相談可) |
| 担保 | 不要 |
| 連帯保証人 | 原則不要(審査内容によっては必要となる場合もございます) |
| 保証料 | 不要 |
| 資金用途 | 1. マンション共用部分の修繕資金 2. マンション共用部分の耐震・免震工事資金 3. 上記1、2を資金用途とする他の金融機関からの借り換え資金 4. 上記1、2を資金用途とする公的融資、助成金等のつなぎ資金 5. エレベーターの設置、取替資金 6. 駐車場施設の新設、増設、取替資金 7. その他、管理組合として借り入れが必要な資金 |
| その他 | お申し込み後、弊社所定の審査をさせていただきますが、審査結果によってはご希望に沿えない場合もございます。 |

4. 今後の見通し

本件における2016年3月期の当社業績への影響は軽微であり、業績予想に変更はありません。

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

リコーリース株式会社 経営企画部 渥美、中野
Tel: 03-6204-0608 / Fax: 03-6204-0522
Email: ir@rle.ricoh.co.jp
URL: <http://www.r-lease.co.jp/>

｜ リコーグループについて ｜

リコーグループは、オフィス向け画像機器、プロダクションプリントソリューションズ、ドキュメントマネジメントシステム、ITサービスなどを世界約200の国と地域で提供するグローバル企業です(2015年3月期リコーグループ連結売上は2兆2,319億円)。

人と情報のかかわりの中で新しい価値を生む製品、ソリューション、サービスを中心に、デジタルカメラや産業用の製品など、幅広い分野で事業を展開しています。高い技術力に加え、際立った顧客サービスや持続可能社会の実現への積極的な取り組みが、お客様から高い評価をいただいています。

想像力の結集で、変革を生み出す。リコーグループは、これからも「*imagine. change.*」でお客様に新しい価値を提供していきます。

より詳しい情報は、下記をご覧ください。

<http://jp.ricoh.com/>