

平成 22 年 10 月 吉日

新 NSC 『the market Place 佐倉』

「ヤオコー佐倉染井野(さくらそめいの)店」開店のご案内

平成 22 年 10 月 13 日(水)午前 9 時、千葉県佐倉市に自社開発の新たなショッピングセンター『the market Place 佐倉』をオープンし、「ヤオコー 佐倉染井野店」を開店いたしますのでご案内申し上げます。この度の開店により、店舗数は千葉県 13 店舗、埼玉県 68 店舗、群馬県 12 店舗、茨城県 8 店舗、栃木県 5 店舗、東京都 2 店舗、と 108 店舗になります。

メンバー一同、地域に密着した「豊かで楽しい食生活提案型スーパーマーケット」づくりを目指してまいります。

◆ 「ヤオコー 佐倉染井野店」 店舗概要

店舗名称： ヤオコー 佐倉染井野(さくらそめいの)店 (店舗コード 136)

住 所： 千葉県佐倉市染井野 4-7-1 〒285-0831

電 話： 043-460-3411 (代表) Fax 043-460-3412

店 長： なかまる つとむ 仲丸 努 (次長：こばやし てつお 小林 徹雄)

規 模： 延床面積 2,872 m² (867 坪) ヤオコー床面積

店舗面積 2,056 m² (622 坪) ヤオコー売場面積

開 店 日： 平成 22 年 10 月 13 日(水) 午前9時

営業時間： 午前 10 時～午後 10 時まで

休 業 日： 年間 2 日

年 間 売 上： 初年度 17 億円 (予定)

従 業 員： 正社員 17 名、パートナー・ヘルパー・アルバイト 118 名(延べ人数)

商 圏： 出店地は、10 年間営業して平成 21 年に閉店したイトーヨーカドー臼井店の跡地で、京成本線京成臼井駅から南へ約 1.7 km に位置し、県道 64 号 (佐倉街道) の東側、国道 296 号線の南側に立地している。周辺は平成 3 年より東急不動産の大規模宅地開発地域で、交通の整備、学校 (保育園 5、小学校 5、中学校 2)・医療・買物施設の建設等が進んだ大型団地である。最近では団地の成熟化とともに世代交代が進み人口増加率、世帯増加率の伸び率は鈍化傾向にあるが、店舗 1 km 圏内では千葉県平均をともに上回っている。人口・世帯構成は、1 人世帯は非常に少なく、40 代夫婦とその子供の 10 代の割合が高く、次いで 50 代と、3~4 人世帯が高い。自動車 10 分圏では一戸建が 8 割近くを占め、所得水準も比較的高い傾向にある。

主な競合店： ジヤスコ臼井店(1.4 km)、ベイシア佐倉店(2.3 km)、
タイヨー佐倉店(2.0 km)、三徳四街道店(3.5 km)、ユーカリが丘サティ店(3.4 km)
商圏人口： 1km圏内 9.1 千人(3.4 千世帯)、 3km圏内 58 千人(22.9 千世帯)
5km圏内 180 千人(71.3 千世帯)
近隣の当社店舗： 四街道店(平成 20. 4. 15 開店)

「ヤオコー 佐倉染井野店」ストアコンセプト

『笑顔に溢れた食卓を、佐倉に！』～豊かさ・楽しさ・美味しさを提供する店～

生 鮮： 精肉では「本格手切り焼肉」の訴求、鮮魚では、「骨とりシリーズ」「釜ゆでシリーズ」のコーナー化、銚子漁港産直の取組み、青果では、核カテゴリーの千産千消、花では花持保証販売等の取組みをいたします

グロサリー： 菓子売場、とくに低什器ラウンドでの子供菓子の展開、ペットフードコーナーの品揃えを充実しています

デ リ カ： 惣菜は、「とんかつ」「手握りおはぎ」「焼餃子」、寿司は、「生寿司・巻寿司」「いなり・ちらし」「おにぎり」、ベーカリーは、「食事パン」「サンドイッチ」「ドーナッツ」「蒸しパン」を主力に「出来たて作りたての美味しさ」を訴求します

◆ 「the market Place 佐倉」概要

<新NSC ロゴマーク>



コンセプト

地域の方々が集い楽しく憩う豊かな“森”をイメージしています

地域に溶け込んだ開放的なライフスタイルセンター、それが、the market Place です

ショッピングセンター全体の規模

敷地面積 17,546 m² (5,307 坪)

延床面積 5,926 m² (1,792 坪)

建物構造：鉄骨造平屋建

駐車台数：295 台

駐輪台数：148 台

テナント数：8 店舗 マツモトキヨシ(ドラッグストア)、ザ・ダイソー(生活雑貨)、しまむら(アパレル)、フェアリーサークル(雑貨)、アルカーリーナ(ジェラート・ピザショップ)、フラワーズ(美容室)、ポニークリーニング(クリーニング)、千葉銀行ATM

開店時、マスコミ関係者の方からの取材、ご質問を下記時間帯でお受けいたします。

なお、当日店内が混み合った場合、入店をお待ちいただく場合がございます。

- ◆ 日 時 10月13日(水) 午前10時30分～午後1時30分
午前11時30分～ (写真撮影)
- ◆ 場 所 ヤオコー佐倉染井野店 店頭
- ◆ 対 象 マスコミ関係者 (それ以外の関係者の方はご遠慮ください)

皆様からのご意見やご感想を頂戴いたしまして、今後の店づくりや店舗運営、接客などに活かしてまいりたいと考えており、広報担当が対応いたします。

なお、今回も写真撮影の時間を上記時間に限定させていただいております。

何卒、事情をお汲み取りのうえ、ご対応の程宜しく願いいたします。

以 上

<佐倉染井野店までの地図>

最 寄 駅 京成線 京成臼井 駅

駅からのバス便 ちばグリーンバス 染井野線(染井野南・染井野循環線) 地区センター下車
所要時間約6分 徒歩2分



ヤオコー 佐倉染井野店

●ヤオコー IR広報室

TEL 043-460-3411

TEL 049-246-7002