

平成 16 年 9 月 30 日

報道関係各位

東急不動産株式会社
三菱地所株式会社
株式会社東京放送
株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ

みなとみらい21地区53街区、総合エンターテインメント施設

施設名称「GENTO YOKOHAMA (гент ヨコハマ)」に決定

平成 16 年 11 月 25 日 (木) グランドオープン

東急不動産株式会社(本社:東京都渋谷区、社長:植木 正威)、三菱地所株式会社(本社:東京都千代田区、社長:高木 茂)、株式会社東京放送(本社:東京都港区、社長:井上 弘)、株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ(本社:東京都港区、社長:野尻 佳孝)の4社は、この度、神奈川県横浜市「みなとみらい21地区53街区」所在土地において、開発を推進してまいりました総合エンターテインメント施設の名称を、『GENTO YOKOHAMA (гент ヨコハマ)』とし、平成16年11月25日(木)にグランドオープンすることを決定しましたのでお知らせします。

なお、本事業は、横浜市によるみなとみらい21地区53街区における開発事業者募集において、本年1月、4社共同の事業提案が選定されたのを受け、土地所有者である同市・同市土地開発公社より本計画地を期間10年の事業用借地にて東急不動産株式会社と三菱地所株式会社が賃借し、共同事業者である株式会社東京放送、株式会社テイクアンドギヴ・ニーズとともに複合施設を開発、推進してまいりました。

【「GENTO (гент)」とは】

「GENTO」は、「GENKI (元気) な ENTERTAINMENT (エンターテインメント) の OASIS (オアシス)」からなる造語です。国内外のアーティストのライブ、緑豊かな庭園での結婚式、ゆったりしたシートで楽しむ映画、横浜の歴史にふれるアミューズメント等、魅力あふれるコンテンツを用意しておりますので、来訪者の方々に実際に体験し、楽しんでいただくことによって、益々「元気な笑顔」になってほしいという思いを込めました。ロゴマークは、人々が喜んで、楽しんでいる表情をデザインし、赤が「元気」を、青が「横浜の海」を表現しています。

また、「GENTO」を並べ替えれば「GO! ENT(ENTERTAINMENT)」となり、「エンターテインメントに行こう」のメッセージも隠されています。



【GENTO YOKOHAMA (генто ヨコハマ) 概要】

本施設は、企業本社機能移転などが予定され、今後ますます開発が進む「新高島」駅周辺エリアの先導的役割を担い開業してまいります。施設内には、「新高島」駅から幅 6m、長さ約 150m の歩行者モールが南北に通じ、各施設の個性的な表情と緑豊かな風景が来訪者の方々を楽しませるとともに、横浜駅東口地区からみなとみらい 2 1 地区への『新しい玄関口』として、回遊性をさらに高めるものとなります。

本施設は 3 つの棟で構成されています。東急不動産株式会社、三菱地所株式会社が共同で、建設・運営するシネマコンプレックス・アミューズメント棟には、シネマコンプレックス『109 シネマズ MM 横浜』、横浜発祥の「もののはじめ」がテーマのアミューズメント施設『横濱はじめて物語』、個性豊かなショップ&レストランが入居します。さらに、株式会社東京放送がライブハウス『横浜ブリッツ』を、株式会社テイクアンドグヴ・ニーズがハウスウェディング『ベイサイド迎賓館・ベイサイドガーデンクラブ』をそれぞれ建設・運営いたします。

本施設は、多彩なエンターテインメント機能を集積させることで、「元気な笑顔になれる、多様な感動を共有できる」みなとみらい 2 1 地区の『新名所』となることを目指し、年間 250 万人の来場を見込んでいます。尚、本施設のグランドオープンは、11月25日(木)を予定しており、クリスマスシーズン幕開けとともに開放性のあるモール中央広場を中心にオープニングイベント開催を計画しております。

【計画概要】

1. 所在

所在地	神奈川県横浜市西区高島 1 丁目 (みなとみらい 2 1 地区 5 3 街区)
土地所有者	横浜市・横浜市土地開発公社
敷地面積	14,290 m ²
交通	< 電車 > みなとみらい線「新高島」駅直近、横浜駅東口より徒歩 7 分

2. 建物概要

構造規模	鉄骨造 一部鉄骨鉄筋コンクリート造 計 4 棟 (駐車場棟含む)
延床面積	21,188 m ²
設計	株式会社竹中工務店, 株式会社アークデザイン
コンストラクションマネジメント	株式会社三菱地所設計
施工	株式会社竹中工務店

3. スケジュール

着工	平成 16 年 5 月
竣工	平成 16 年 9 月・10 月・11 月
グランドオープン	平成 16 年 11 月 25 日 (木)



施設パース



案内図

本資料は、本日、以下の記者クラブに配布しています。

- 国土交通記者会
- 国土交通省建設専門記者会
- 横浜市政記者クラブ
- 横浜経済記者クラブ

【本内容に関する問合せ先】

東急不動産株式会社	経営企画部広報グループ	T E L 03-5458-0620
三菱地所株式会社	広報部	T E L 03-3287-5200
株式会社東京放送	事業本部事業局事業部	T E L 03-5571-3093
株式会社テイクアンドギヴ・ニーズ	社長室 P R 担当	T E L 03-5469-3070

【施設ホームページ】

<http://www.gento.jp> (1 0 月中旬開設予定)

【添付資料】

各施設概要・各施設ロゴ、パース、写真



BAYSIDE GEIHINKAN



BAYSIDE GARDEN CLUB

ベイサイド迎賓館・ベイサイドガーデンクラブ

今、全国で人気のあるハウスウェディングの新会場、ベイサイド迎賓館・ベイサイドガーデンクラブが、みなとみらい21地区の新しいシンボルとして、2004年10月2日オープンします。敷地を完全に2つに仕切り、趣の異なる2つの邸宅を造り出すことにより、各建物では、貸し切りによるアットホーム感、高級感を味わえることが特長です。昼は緑輝くガーデンと白亜の邸宅が眩しく、夜は美しくライトアップされた幻想的な雰囲気です。新郎新婦やゲストだけでなく、道行く人たちを魅了します。

ウェディングプランナーが、オリジナリティあふれるウェディングづくりを結婚式当日まで専属でお手伝いします。当会場のウェディングプランナーは、プランニング力に定評があり、結婚式だけでなく数々のドラマやイベントの監修も行っています。10月から始まるTBSドラマ「夫婦。」のウェディング監修も担当しています。

<会場概要>

会 場 名：ベイサイド迎賓館・ベイサイドガーデンクラブ
業 種：ハウスウェディング会場の開発と運営
事 業 主：株式会社テイクアンドグヴ・ニーズ
代 表 者 名：野尻 佳孝
ホームページ：<http://www.tgn.co.jp/>
施 設：各会場収容人数 着席60～120名、立食70～150名
チャペル、バンケット、新郎新婦控室、親族控室、更衣室、ロビー
クローク、ガーデン、プール（ベイサイドガーデンクラブ）
サニタリー（ベイサイド迎賓館）
料理 着席・立食共お一人様13,650円（税込）から
フリードリンクお一人様5,250円（税込）
挙式形態 キリスト教式、人前式
問 合 せ 先：社長室PR担当
03-5469-3070