

各位

株式会社フージャースホールディングス  
株式会社フージャースアベニュー  
(公式サイト <https://www.hoosiers.co.jp/>)

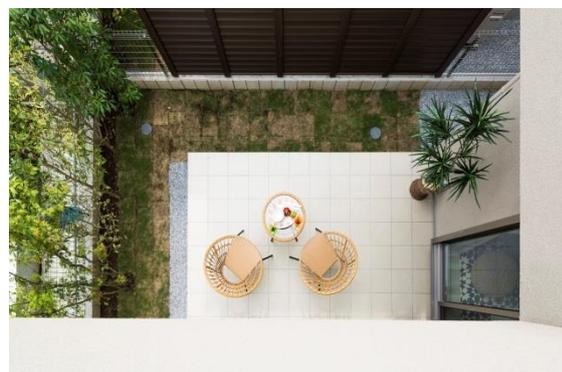
立命館大学との産学連携戸建プロジェクト 「デュオアベニュー国立ノーブル」  
「家族のつながり」を設計テーマとした学生アイデアが実現  
～『ソトを感じる家。』コンセプトハウスオープンのお知らせ～

当社グループである株式会社フージャースアベニュー（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：森俊哉）は、2016年10月3日に発表いたしました「国分寺西町戸建プロジェクトにて学生アイデア3案を採用」のとおり、戸建住宅「デュオアベニュー国立ノーブル」において、立命館大学（京都府京都市 学長：吉田美喜夫）との産学連携による、「家族のつながり」を設計テーマとした学生アイデアを基に、建設を進めてきたコンセプトハウスがオープンいたしましたので、お知らせいたします。

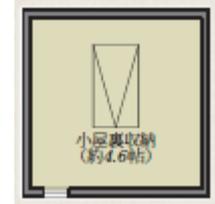
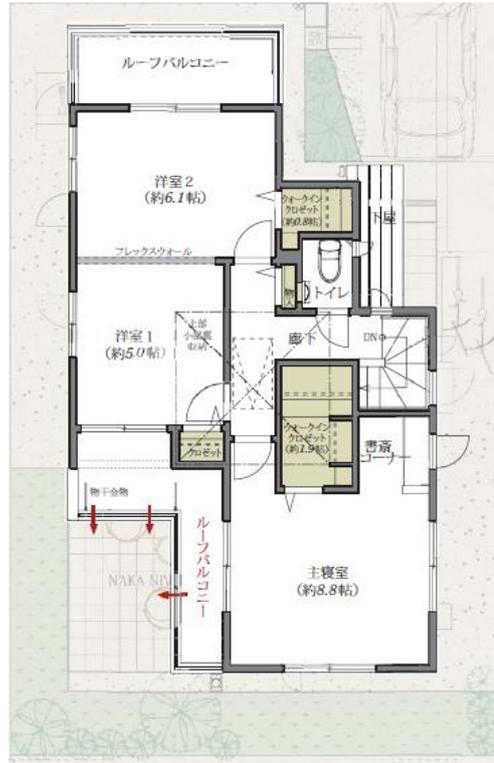
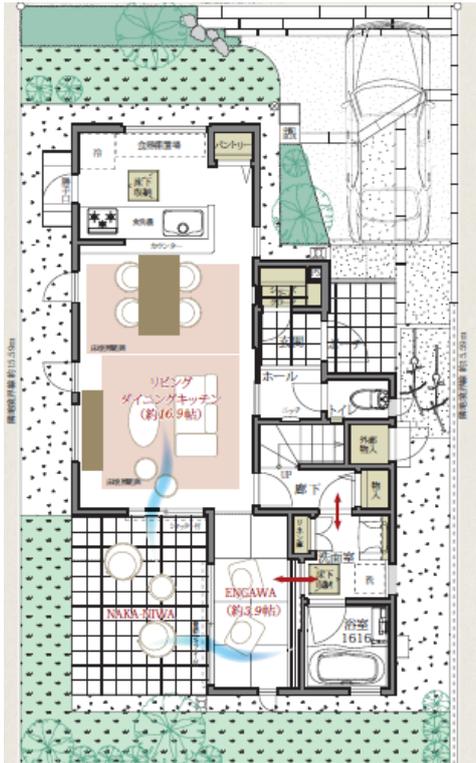
■産学連携プロジェクト・学生アイデアによる『ソトを感じる家。』について

本プロジェクトは、不動産業の進展ならびに不動産業に係る人材育成に関する交流関係を樹立することを目的に、「長江家住宅の保全活用に関する連携協定」を締結したことを契機とし、立命館大学及川研究室（理工学部・建築都市デザイン学科）との産学連携によるものであり、「家族のつながり」を設計テーマとした企画提案を募集し、学生アイデア3案を採用したものです。

この度、採用した学生アイデア3案のうち、優秀賞を受賞した上野桃さん（受賞当時：建築都市デザイン学科4年生）のアイデアである「ソトを感じる家。」を基にした、コンセプトハウスがオープンいたします。本物件は、テラスがリビング・ダイニングと繋がっているのが特徴です。外の領域と屋内を連続させ、遠くまで視線が伸びるように工夫することで、住まいに広がり爽快感を生み出しています。



## ■「ソトを感じる家。」間取り図



## ■デュオアベニュー国立ノーブルについて

本物件は、「一橋大学」や「国立音大付属幼稚園・小学校」、「桐朋中学校・高校」等が建ち並ぶ文教都市である「国立」駅から徒歩15分の閑静な住宅街に位置します。本物件は、「国立」駅徒歩圏エリア最大級の総開発面積1万㎡を活かした「セントラルパーク構想」をコンセプトに、中央に公園を配置することで、行き交う人々の思いをつなぐ、全53区画からなるヨーロッパテイストの美しい街並みを創造しており、上質な暮らしをご提供いたします。

当社グループでは、今後も継続的に不動産業の進展及び不動産業に係る人材育成を行うとともに、「欲しかった暮らし」の実現に向け、挑戦を続けてまいります。

### ■物件概要

所在地 東京都国分寺市西町一丁目17番1他(番地)

交通 JR中央線「国立」駅より徒歩15分

※nonowa 口改札利用の場合(利用可能時間7:00~22:00 交通ICカードのみ)

総戸数 53区画

構造・規模 木造 2階建て(2×4工法)

建ぺい率・容積率 40%・80%、50%・80%(角地緩和による)

権利形態 所有権

施工 津田産業株式会社

設計・監理 津田産業株式会社 一級建築士事務所



建物外観イメージ

本件に関するお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 TEL:03-3287-0704

-フージャースの物件情報サイト「ふーすまい」<http://www.hoo-sumai.com/>-