

2016 年 12 月 14 日

各 位

株式会社フージャースホールディングス
株式会社フージャースコーポレーション

築 44 年のビルをコンバージョン スタートアップ企業が渋谷に集結！ シェアオフィス「Good Morning Building」オープンのお知らせ

当社グループである株式会社フージャースコーポレーション（本社：東京都千代田区 代表取締役社長：廣岡哲也）は、東京都渋谷区にてシェアオフィス「Good Morning Building（グッド・モーニング・ビルディング）」をオープンしましたのでお知らせします。

「Good Morning Building」は、「創業期のスタートアップの朝を応援する」をコンセプトに、渋谷 2 丁目・築 44 年のビルをシェアオフィスとしてコンバージョンし、誕生しました。5 階建となる本物件は、5 階～2 階に独創性溢れるスタートアップ企業が入居するオフィスフロア、1 階にコーヒースタンド「ampere」、共用施設としてラウンジ・ミーティングルームを設置し、入居者同士の交流が生まれやすい設計といたしました。当ビルの事業企画には、数多くのシェアオフィスの企画・運営実績を持つ株式会社ツクルバ（本社：東京都目黒区 代表取締役：村上浩輝・中村真広）を招聘し、「この場から新たなチャレンジが生まれるように」と思いを込めて本プロジェクトを進めて参りました。

当社グループでは今後も、都心・中核都市の好立地に所在する低利用物件の再生事業に積極的に取り組んで参ります。



写真左から
ービル外観
ー1 F エントランス・コーヒースタンド「ampere」
ー1 F ミーティングやイベントに利用できるラウンジ
ー1 F ラウンジにて行われた「レセプションパーティー」の様子

■「Good Morning Building」テナントのご紹介

101 号室「ampere」（株式会社 WAT）

自家製の具材をたくさん詰め込んだこだわりのサンドイッチとバリスタが 1 杯 1 杯丁寧にハンドドリップで淹れるこだわりのコーヒーのお店

設立：2013 年 代表取締役：石渡康嗣

201 号室「AnyPay 株式会社」

「誰でも、どこでも、いつでも簡単に、販売・支払いができる」オンライン決済サービスを提供

設立：2016 年 代表取締役：木村新司

<https://anypay.jp/>

301 号室「株式会社サイキンソー」

腸内細菌叢検査サービスを通じて腸内環境を
モニタリングするサービスを提供

設立：2014 年 代表取締役：沢井悠

<http://www.cykinso.co.jp/>

401 号室「株式会社サムライトラベル」

アジア各都市に広がる独自のネットワークを
生かし訪日外国人観光客に特化した旅行会社

設立：2016 年設立 代表取締役：酒井文博

<http://samuraitravel.jp/>

404 号室「スナップマート株式会社」

SNS にアップされているスマホの写真を
利用可能にした写真販売サイトを運営

設立：2016 年設立 代表取締役：江藤美帆

<https://snapmart.jp/>

501 号室「株式会社 THE BRIDGE」

「起業家と投資家を繋ぐ」をコンセプトに
国内スタートアップのテクノロジー系ニュース
を毎日配信

設立：2011 年 代表取締役：平野武士

<http://thebridge.jp/>



■「Good Morning Building」物件概要

所在地	渋谷区渋谷 2 丁目 6 番 6 号
アクセス	JR 山手線・東京メトロ「渋谷駅」より徒歩 10 分 東京メトロ「表参道駅」より徒歩 8 分
竣工年	1972 年 6 月 17 日
建築概要	延床面積 632 m ² 鉄筋コンクリート造 6 階建
テナント数	12 区画 (内 11 区画入居済)
設備	各区画にトイレ、キッチン、バルコニー、インターネットを完備
事業主	株式会社フージャースコーポレーション
事業管理	株式会社フージャースアセットマネジメント
事業企画	株式会社ツクルバ



**GOOD
MORNING
BUILDING**

「Good Morning Building」公式サイト

<http://www.good-morning.tokyo>

本件に関するお問い合わせ先

株式会社フージャースホールディングス 広報担当 TEL:03-3287-0704