

2016 年 8 月 25 日

各位

日本管理センター株式会社
(証券コード 3276 東証第一部)

JPMC ファイナンスの融資で「オーバーローン」を実現

～オーバーローン利用による「イーベスト」の売買成約が決定～

日本管理センター株式会社（東京都千代田区、代表取締役 社長執行役員：武藤 英明、以下 JPMC）グループの株式会社 JPMC ファイナンス（以下 JF）は、2016 年 2 月 15 日に「不動産投資ローン」の取扱いを開始しております。

オーナー様の資金調達のご要望に応えるためリリースした本サービスですが、4 月には第一号の利用案件として物件購入時の諸費用部分に対する融資を実行致しました。

またこの度、本サービスを利用し「オーバーローン※」を実現した第一号案件が決定いたしました。本サービスの利用によって、買主の必要資金すべてが調達可能となり、収益・投資不動産売買仲介事業「イーベスト」にて物件売買成立となりました。

今後も、当社グループのテーマである「オーナー資産の最大化」に向け、引き続き全社一丸となって取り組む所存であります。

※「オーバーローン」… 物件購入額に加えて、購入時諸費用まで含めたローンのこと

以上

<本件に関する問い合わせ先>

株式会社 JPMC アセットマネジメント

TEL:03-6268-5220 / FAX:03-6268-5226 / E メール: jam@jpmc.jp

株式会社 JPMC ファイナンス

TEL:03-5220-6095 / FAX:03-5220-6096 / E メール: jf@jpmc.jp