

各位

2016年8月5日

人工知能 (AI) の「e-boy」が投資物件の価格査定します！

当社連結子会社の株式会社 JPMC アセットマネジメント（東京都千代田区、代表取締役：小野 学、以下「同社」）が運営する、一棟投資マンション・一棟投資アパート売買専門ポータルサイト「イーベスト <http://e-vest.jp/>」において、

「自分が所有する一棟マンション・一棟アパートはどのくらいの価格で売れるのだろうか？」

「自分の年収や自己資金であれば、どの程度の投資物件が買えるのだろうか？」

というオーナー様の疑問に、人工知能 (AI) の同社オリジナルキャラクター「e-boy (イーボーイ：商標登録出願中)」が応えることが出来るようになりました。

同社では月に 100 件近い収益物件の価格査定、50 件以上の非公開新規投資物件を、購入希望のオーナー様に情報提供しております。

それらの大量に蓄積された売却情報や成約・決済実績情報、同社アセットマネージャーの豊富な経験を踏まえ、自動補正・自動学習を行う「e-boy」が査定を行います。「まだ担当者に相談したくないが、査定はして欲しい」というオーナー様のニーズ・ウォンツにお応えできるサービスです。

不動産投資マーケットでは物件が不足している中、JPMC グループ独自の「物上&集客力」「物件バリューアップ力」「ファイナンスアレンジ力」にて売主様買主様が共にご満足頂けるような売買仲介をさせて頂いております。

今後も、RETECH×FINTECH による新たな付加価値の創造により、当社グループのテーマである「オーナー資産の最大化」に向け、引き続き JPMC グループ一丸となって取り組む所存です。

以上

<本件に関する問い合わせ先>

株式会社 JPMC アセットマネジメント

TEL:03-5220-5220 / FAX: 03-5220-5226 / E メール: jam@jpmc.jp