



日本管理センター株式会社
(証券コード 3276 東証第一部)

報道関係各位

2014 年 12 月 22 日

収益不動産売買仲介のパートナー制度を新設

JPMC 全国ネットワークを活用した新たな流通システムの構築で、
イーベストの販売を強化

日本管理センター株式会社（東京都千代田区、代表取締役社長執行役員：武藤 英明、以下 JPMC）は、2015 年 1 月 1 日、収益不動産売買仲介サポート「イーベスト」を取り扱うパートナー制度「イーベストパートナー」を新設いたします。

イーベストは、JPMC の提携企業「JPMC パートナー（不動産系、建設系、介護系企業）」1,200 社と、JPMC のサブリース契約オーナー約 4,100 名との全国ネットワークを活用した収益不動産売買仲介サポート事業です。このネットワークによる広範囲からの多くの情報と、各エリアに所在する JPMC パートナーとの連携から、これまで困難だった遠方の不動産オーナー同士の売買仲介も可能となり、事業開始から 2 年半で 101 件、81 億円の当社仲介・当社買主・売主として不動産オーナーの売買をサポートいたしました。

この度、新設する「イーベストパートナー」制度は、JPMC の全国ネットワークを更に活用し、収益不動産売買仲介の強固な基盤を確立し、新たな流通システムをいたします。

JPMC パートナーの不動産系パートナー全国 593 社(2014 年 11 月末現在)は、無償でパートナー資格を付与するため、不動産オーナーには制度開始直後から全国規模の仲介サポートを提供いたします。また、新規パートナーの加盟を進め、ネットワークの強化に努めてまいります。

パートナー制度に加盟する企業には、非公開売買物件情報の優先提供や、JPMC グループの「株式会社 JPMC アセットマネジメント(2015 年 1 月 1 日営業開始)」が開発を進めている収益不動産情報ウェブサイトの活用、メールマガジンでの情報提供、売買仲介営業ノウハウ提供、セミナーの講師派遣等で、仲介成約の促進をバックアップいたします。

JPMC は、「不動産オーナーの資産の最大化」をテーマに、一般賃貸住宅の一括借上事業、高齢者住宅一括借上・総合支援事業と共に、当制度により不動産投資物件の流動化を図ることで、不動産オーナーにウェルスを提供し続けて参ります。

<本件に関する問い合わせ先>

日本管理センター株式会社 人事総務部 担当：片山（カタヤマ）
TEL:03-6268-5225 / FAX:03-6268-5226 / E メール：pld@jpmc.jp