

## マンション電力一括受電サービス「J:COM電力」 4月より取次開始、電気代が最大8%お安く

2014年3月25日  
株式会社エイブル

株式会社エイブル(本社:東京都港区、代表取締役社長:梁瀬 泰孝、以下エイブル)は、エイブルが仲介管理する物件にお住まいのお客様に、より安心・快適で豊かな「くらし」を実現するため、電気料金が従来の地域電力会社比で最大8%安くなる、マンション電力一括受電サービス「J:COM電力」の取次を2014年4月1日より開始いたします。エイブルでは、2016年を目途に完全自由化される電力の小売事業において、事業者と連携のうえ、関連する新規事業を創出、賃貸住宅向けサービスを拡充してまいります。

「J:COM電力」は、株式会社ジュピターテレコム(本社:東京都千代田区、代表取締役社長:牧 俊夫、以下J:COM)が提供するサービスで、70世帯以上の単身向け物件、または50世帯以上のファミリー向け物件に、マンション単位で一括契約を締結し、電力を供給するサービスです。

本サービスにより、従来の地域電力会社に比べ、物件オーナー様は共用部の電気代が5%、お客様はご家庭の電気料金が5%安くなります。また、J:COM指定の放送・通信サービス(ケーブルテレビおよび高速インターネット接続)とセットで契約すると、さらに3%割引かれ、最大で8%安くなります。

エイブルとJ:COMは、2013年4月より、エイブルが管理する物件に、インターネット無料設備サービス「エイブルWi-Fi by J:COM」の提供をしておりますが、「J:COM電力」をセットで導入した物件のお客様は、高速Wi-Fiインターネットが無料で利用できるほか、電気料金が8%割引きになるなど、お客様サービスが拡充され、入居促進に繋がります。また、「J:COM電力」の導入時、原則、物件オーナー様の切替工事費用負担はなく、オーナー様には、ご負担なくサービスを導入いただけます。(※ J:COM電力の導入は、事前にJ:COMによる物件設備の確認が必要です。物件によってはJ:COM電力の導入が出来ない物件がございます。)

## エイブルの仲介管理物件



【メディアからのお問合せ先】

株式会社エイブル&パートナーズ 秘書室 広報 海川 / 中田  
TEL:03-5770-2618 FAX:03-5770-2607 MAIL:[pr@able-partners.co.jp](mailto:pr@able-partners.co.jp)

## 添付資料

### ■「J:COM電力」について

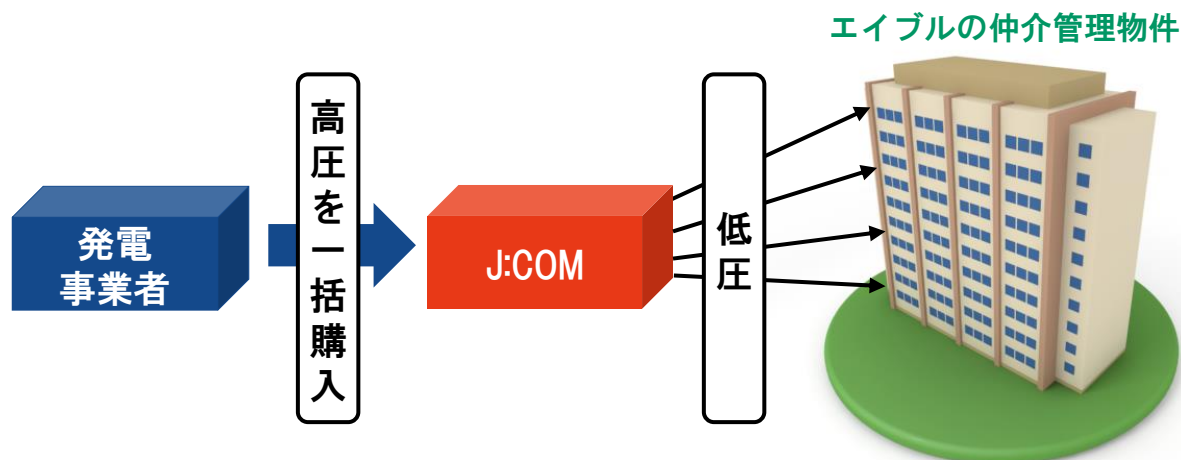
「J:COM電力」は、J:COMがマンション単位で一括契約を締結することにより、マンションの共用部およびお客様は従来の電力会社よりも安く電力をご利用いただけるサービスです。

また、お客様は、J:COM指定の放送・通信サービス(ケーブルテレビ、高速インターネット接続)とセットでご契約いただくと、電気料金が更に割安となります。

### ■「J:COM電力」の仕組みについて

マンション全体で利用する電力を、J:COMが発電事業者から『高圧』で一括購入します。この電力を、マンション内の電気室に設置された受変電設備にて『低圧』にし、マンション全体へ提供いたします。

電力供給に用いる送配電線は、既存の設備を用いる為、これまでと変わらず、安定した品質の電気を提供いたします。



### ■「エイブルWi-Fi by J:COM」について

2013年4月より開始の「エイブルWi-Fi by J:COM」は、エイブルが管理する賃貸物件のオーナー様とJ:COMが物件単位で契約することにより、お客様は、Wi-Fi160Mの高速インターネットが無料で利用できるサービスです。

### ■ジュピターテレコムについて( <http://www.jcom.co.jp/> )

株式会社ジュピターテレコムは、1995年に設立された国内最大手のケーブルテレビ事業・番組供給事業統括運営会社です。ケーブルテレビ事業は、札幌、仙台、関東、関西、九州エリアの31社70局を通じて約501万世帯のお客様にケーブルテレビ、高速インターネット接続、電話等のサービスを提供しています。ホームパス世帯(敷設工事が済み、いつでも加入いただける世帯)は約1,913万世帯です。番組供給事業においては、17の専門チャンネルに出資及び運営を行い、ケーブルテレビ、衛星放送、IPマルチキャスト放送等への番組供給を中心としたコンテンツ事業を統括しています。

※上記世帯数は2014年1月末現在の数字です。2013年12月2日に連結化したJCNグループについても、2014年1月末の数字を単純合算しています。