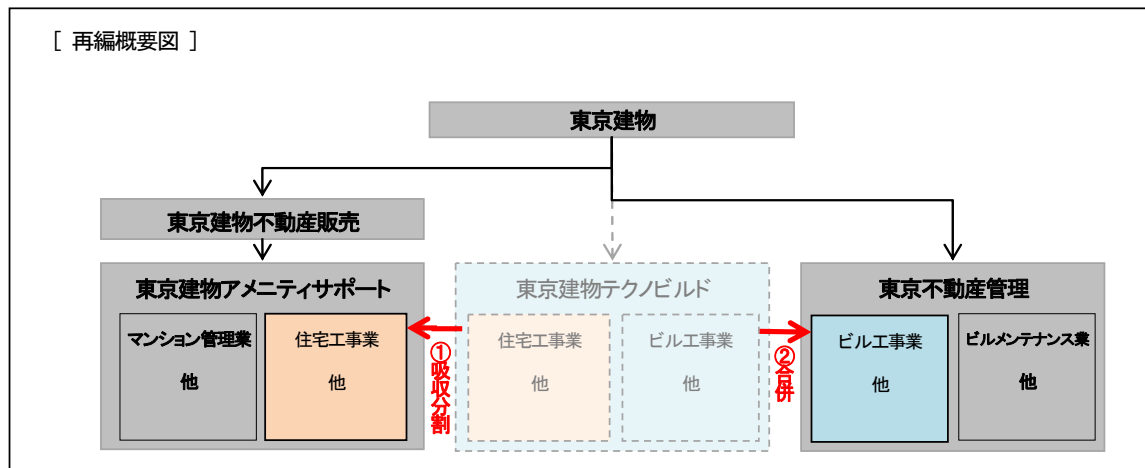


東京建物グループの組織再編に関するお知らせ

東京建物グループの組織再編の一環で、当社 100%子会社である株式会社東京建物アメニティサポートに関して、平成 25 年 7 月 1 日付で以下の通り再編を実施しましたので、お知らせいたします。

なお、本件の組織再編は、適時開示の基準に該当しないため、開示事項および内容を一部省略しております。

- ①株式会社東京建物テクノビルド（東京建物株式会社 100%子会社）の住宅工事部門及びインテリア商品販売部門を株式会社東京建物アメニティサポート（当社 100%子会社）に吸収分割。
- ②上記分割後、東京不動産管理株式会社（東京建物株式会社の連結子会社）が、株式会社東京建物テクノビルドを吸収合併。



1. 再編実施の目的

東京建物グループでは、「選択と集中の事業構造改革」、「バリューチェーン強化のための構造改革」を掲げております。

今回の組織再編で株式会社東京建物テクノビルドが担ってきた住宅事業に関する機能を株式会社東京建物アメニティサポートに吸収分割することにより、建物管理からリフォーム・リニューアル等の工事まで幅広いソフトサービスを一社で提供できる体制を構築し、顧客向けサービス力、営業提案力の向上等、より一層の競争力強化を目指すものです。

2. 吸収分割の要旨

(1) 吸収分割の日程

吸収分割日（効力発生日） 平成 25 年 7 月 1 日

(2) 吸収分割の方式

株式会社東京建物アメニティサポートを承継会社、株式会社東京建物テクノビルドを分割会社とする吸収分割です。

(3) 当事会社の概要

| | 承継会社 | 分割会社 |
|---------------|------------------------------|--|
| 商号 | 株式会社東京建物アメニティサポート | 株式会社東京建物テクノビルド |
| 所在地 | 東京都墨田区太平4-1-3 | 東京都墨田区太平4-1-3 |
| 資本金 | 100百万円 | 300百万円 |
| 創立 | 昭和37年8月10日 | 平成6年10月7日 |
| 代表者 | 代表取締役社長 矢内 良樹 | 代表取締役社長 藤井 充 |
| 主要な事業 | マンション管理事業 ビル清掃事業 保険代理業 | ビルリニューアル事業 マンション大規模修繕事業 住宅リフォーム事業 インテリア商品販売事業 |
| 株主および 持株比率 | 東京建物不動産販売株式会社 100% | 東京建物株式会社 100% |
| 従業員数 | 889名(平成24年12月末時点) | 81名(平成24年12月末時点) |

(4) 株式会社東京建物アメニティサポートが承継する事業

- ①マンション大規模修繕事業
- ②住宅リフォーム事業
- ③インテリア商品販売事業
- ④上記①～③に付随する事業

4. 業績への影響

今回の再編について、当社の連結業績への影響は軽微であります。

以上

※本日この資料は、以下の記者クラブに配布しています。

- 国土交通記者会 ○都庁記者クラブ

本件に関するお問い合わせ

東京建物不動産販売株式会社 経営企画部 小柳、石崎 TEL : 03-4335-7170