



平成 28 年 5 月 27 日

各 位

東京建物不動産販売株式会社

## 売却応援キャンペーン 開催

ご売却のお客様へ「ハウスクリーニング」プレゼント

東京建物不動産販売株式会社（本社：東京都中央区、社長：種橋 牧夫）は、平成 28 年 5 月 28 日（土）から平成 28 年 7 月 31 日（日）までの期間、当社仲介店舗（※1）において『売却応援キャンペーン』を開催しますのでお知らせします。

キャンペーン期間内に、ご売却について（専属）専任媒介契約を 3 ヶ月間締結いただいたお客様を対象として、お客様をサポートする新サービス「Sumai's Select（<http://sumai.goodnews.jp/support/>）」のサポートメニューより、【ハウスクリーニング】をプレゼントします。

売却の際にハウスクリーニングを実施して室内を綺麗にしておくことは、買いたい方への印象アップに繋がります。お客様のマンションをより売りやすくする為のハウスクリーニングを当社負担で実施することで、お客様のスムーズな物件売却をサポートします。

対象となるお客様、プレゼント内容の詳細はキャンペーン特設ページ

[http://sumai.goodnews.jp/support/baikyakuouen\\_cp.pdf](http://sumai.goodnews.jp/support/baikyakuouen_cp.pdf)、又は以下内容をご参照ください。

プレゼント内容

期間中、当社と売却に関する（専属）専任媒介契約を 3 ヶ月間締結いただいたお客様に

### ◆◆ ハウスクリーニング をプレゼント ◆◆

【ハウスクリーニング内容】

①居住中の場合：水周り 4 か所限定 [ キッチン（レンジフード含む）・浴室・洗面・トイレ ]

②空室の場合：上記水周り 4 か所、フローリング及びバルコニー清掃等

※クリーニング詳細は、担当者へご確認ください。



※写真はクリーニングイメージです

<キャンペーンの対象となる利用条件>

- \* キャンペーン期間中に当社と売却に関する（専属）専任媒介契約を 3 ヶ月間締結いただいたお客さまが対象となります。
- \* 平成 16 年 1 月 1 日以降に新築(登記簿記載による)された分譲マンションが対象となります。
- \* 当初媒介価格(売出価格)が当社査定価格の 125%以内、かつ、媒介価格 1,500 万円以上が対象となります。
- \* 対象エリアは、1 都 3 県に限ります。
- \* 個人・法人（宅建業者除く）の売主さまに限ります。
- \* ご本人が所有されている物件に限ります。
- \* キャンペーン期間中に当社と初めて（専属）専任媒介契約を締結されたお客さまに限ります。同一物件で過去に当社と（専属）専任媒介契約を締結されていたお客さまは対象となりません。
- \* 期間中に一般媒介契約から 3 ヶ月間の（専属）専任媒介契約に切り替えを行った方も対象となります。

<注意事項>

- \* 当社規定により最高 10 万円(税込)までの清掃を行います。
- \* 水周りが 2 か所以上の場合、1 か所の範囲となります。
- \* 1 物件につき 1 回限りです。
- \* 現在、賃貸中の物件などの投資用物件は対象となりません。
- \* 居住中で家財がある場合、清掃範囲が限られます。
- \* 空室と居住中では清掃範囲が異なります。
- \* 居住中の場合、水周り 4 か所（キッチン(レンジフード含む)・浴室・洗面・トイレ）となります。
- \* 空室の場合、上記水周り 4 か所及びフローリング、バルコニー清掃等となります。
- \* 専用の洗剤を用いて作業を行いますが、除去できない汚れ、色ムラが生じる場合があります。
- \* ご依頼内容により売却依頼をお受けできない場合があります。
- \* 当社が買主の場合、対象外です。
- \* 媒介契約締結後、14 日以内にお申込み頂き、21 日以内に本サービスをご利用ください。
- \* 混雑状況により、ご希望日に予約が取れない場合があります。
- \* サービス提供会社は、当社グループ会社（(株)東京建物アメニティサポート）の提携会社となります。

(※1)キャンペーン対象店舗：リテール営業部・東京湾岸仲介センター・吉祥寺支店・町田支店・横浜支店・  
横浜磯子仲介センター・Brillia 武蔵小杉仲介センター・津田沼支店・買替相談センターの 9 店舗  
なお、上記対象店舗以外でも利用条件を満たしたお客さまは特典の対象となります。

本リリースに関するお問い合わせ先  
経営企画部 高木・田中  
電話：03-6837-7710

キャンペーンに関するお問い合わせ先  
流通企画部 渡辺・竹内・鈴木  
電話：03-6837-7520