



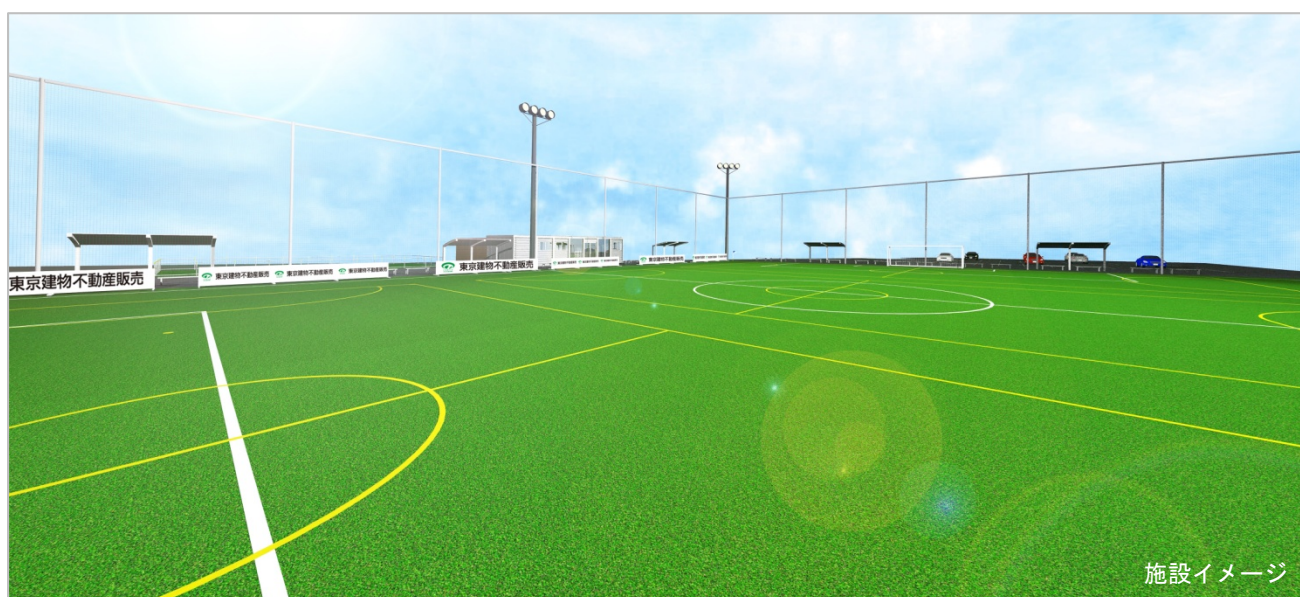
平成28年2月25日

各 位

東京建物不動産販売株式会社

サッカー・フットサル関連施設 第2弾

「綿半フットボールパーク FUTSAL POINT 塩尻」 4月上旬オープン



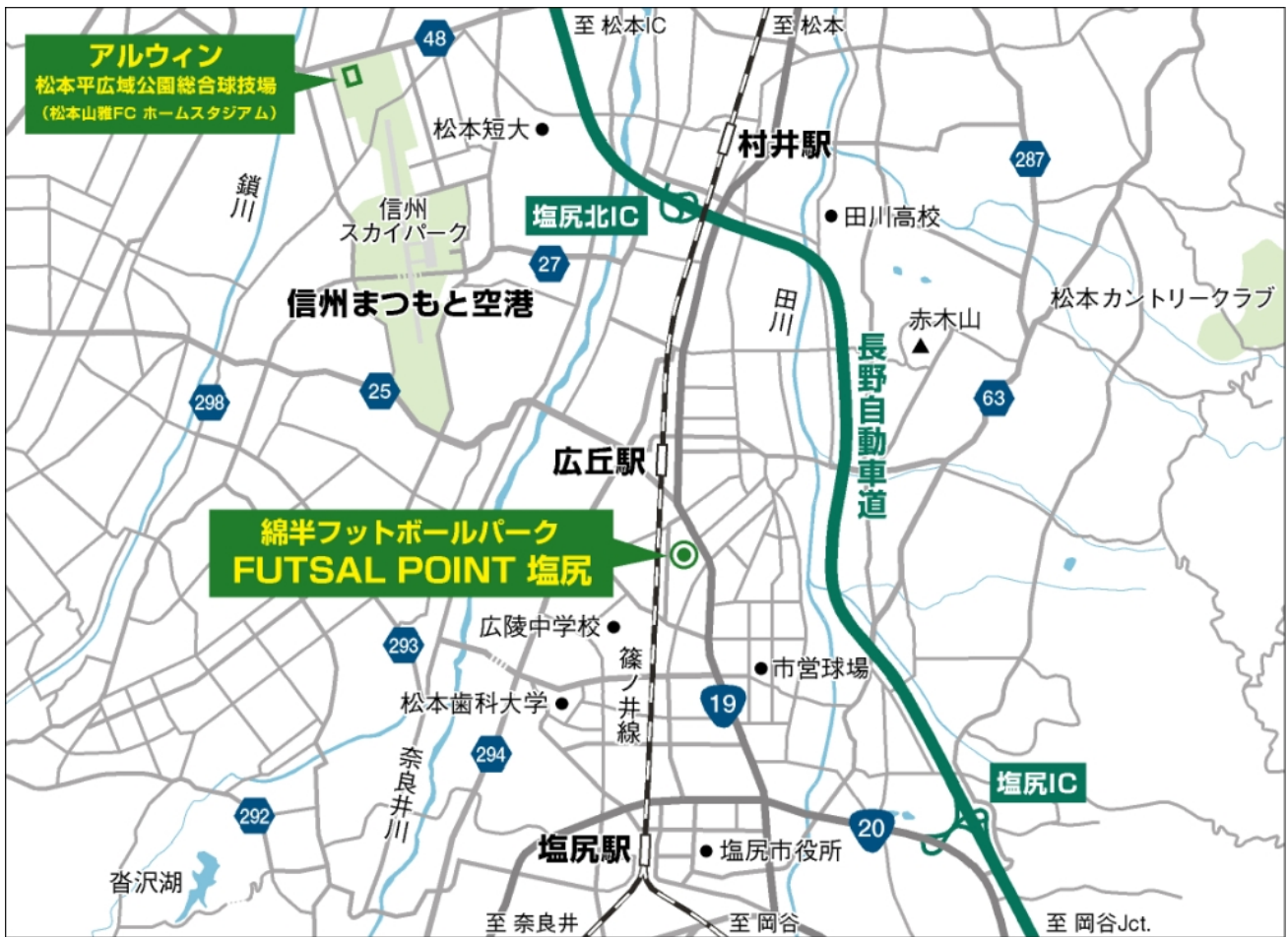
東京建物不動産販売株式会社（本社：東京都中央区、社長：種橋牧夫）は、長野県塩尻市に、大型サッカー施設「綿半フットボールパーク FUTSAL POINT 塩尻」を4月上旬からオープンすることになりましたのでお知らせいたします。

今回の取り組みは、長野県を中心にスーパー、ホームセンター等を運営する綿半グループの中核企業である、綿半ホールディングス株式会社の所有地を当社が借り受け、サッカー施設として整備した後に、運営会社に賃貸する事業です。施設の運営は、「FUTSAL POINT（フットサルポイント）」のブランドで全国に40店舗以上のフットサル施設を展開する、JFC株式会社が行います。また、松本市、塩尻市等をホームタウンとするJリーグチーム「松本山雅FC」のサッカースクールの練習場や各種イベントの会場としても使用される予定です。

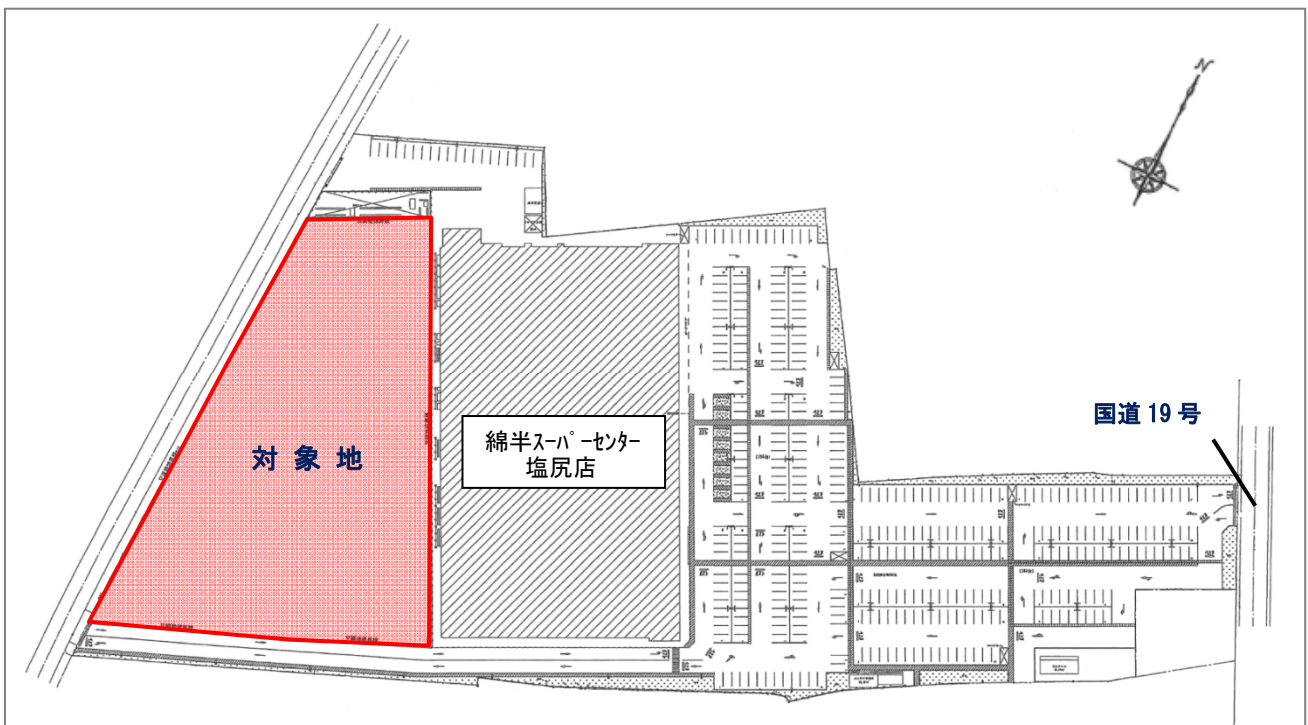
本施設は、所有不動産を活用して地域貢献を行いたい、という綿半ホールディングス株式会社のニーズに対して提案を行い、具現化したものです。隣接する「綿半スーパーセンター塩尻店」との一体感を演出するため、施設名に「綿半」の名称を使用しております。

当社のサッカー・フットサル関連の施設は、第1弾として昨年10月に「FUTSAL POINT SALU 狭山」（埼玉県狭山市）がオープンしており、本施設はそれに続く、第2弾の取り組みとなります。今後も当社では、企業不動産（CRE）の有効活用の支援を積極的に展開してまいります。

<案内図>



<敷地配置図>



<施設概要>

名称	綿半フットボールパーク FUTSAL POINT 塩尻
所在地	長野県塩尻市大字広丘堅石字下原 250 番 7 の一部、199 番 2 の一部
敷地面積	8,436.24 m ² (2,551.96 坪)
土地所有者	綿半ホールディングス株式会社
施設所有者	東京建物不動産販売株式会社
施設運営者	J F C 株式会社
施設内容	・屋外コート（ゴムチップ入りロングパイル人工芝） 少年用サッカーグラウンド 1 面（フットサルコート 3 面） ・ナイター設備 ・来客用駐車場 68 台、駐輪場 ・クラブハウス（男女更衣室・シャワールーム・トイレ）86.66 m²

<施設イメージ>



本リリースに関するお問い合わせ先

東京建物不動産販売株式会社 経営企画部 高木・石崎 電話：03-6837-7710