



平成 28 年 1 月 20 日

各 位

東京建物不動産販売株式会社

## 春の売却応援キャンペーン 開催

ご売却のお客様へ 商品券最大 5 万円 プレゼント

東京建物不動産販売株式会社（本社：東京都中央区、社長：種橋 牧夫）は、平成 28 年 1 月 21 日（木）から平成 28 年 3 月 31 日（木）までの期間、当社仲介店舗（※1）において『春の売却応援キャンペーン』を開催致しますので、お知らせ致します。

キャンペーン期間内に、ご売却について（専属）専任媒介契約を締結頂いたお客様へ、商品券最大 5 万円をプレゼント致します。さらに、キャンペーン期間内に訪問査定をご依頼頂いたお客様、または物件見学をされたお客様へクオカード 1,000 円分をプレゼント致します。

対象となるお客様、プレゼント内容の詳細は以下をご参照ください。

### プレゼント内容

<売却をご検討のお客様> サイトはこちら <http://sumai.goodnews.jp/cp/>

期間中、当社と売却に関する専任媒介契約を締結  
いただいたお客様に

◆◆ 商品券 最大 5 万円 をプレゼント ◆◆

期間中、当社に訪問査定をご依頼されたお客様に

◆◆ クオカード 1,000 円分をプレゼント ◆◆

<購入をご検討のお客様> サイトはこちら <http://sumai.goodnews.jp/cp2/>

期間中、当社に物件見学をご依頼されたお客様に

◆◆ クオカード 1,000 円分をプレゼント ◆◆

**売却**  
**応援**  
期間中、当社と売却に関する  
専任媒介契約を  
締結いただいたお客様に  
**最大 5 万円**  
UCギフトカード  
**プレゼント**

期間中、当社に訪問査定を  
ご依頼されたお客様に

**クオカード**  
**1,000円分**  
**プレゼント**



**住まい探しも応援!**

期間中、当社に物件見学を  
ご依頼されたお客様に

**クオカード**  
**1,000円分**  
**プレゼント**



<商品券・クオカードのプレゼント対象となるお客様の共通事項について>

- \* 1 物件につき 1 回限りかつお一人様 1 回限りとさせていただきます。
- \* 現在賃貸中の物件などの投資用物件は対象となりません。
- \* すべて個人のお客様に限ります
- \* 共有名義の場合は代表の方 1 名が対象となります。
- \* 弊社営業エリア内に所在する物件に限ります。
- \* その他の当社特典との併用はできません。
- \* ご依頼内容により売却依頼・購入依頼をお受けできない場合がございます。

<商品券のプレゼント対象となるお客様・物件について>

- \* 商品券は「UCギフトカード」です。
- \* ご本人が所有されている物件に限ります。
- \* 媒介契約が 400 万円以下のお客様は対象となりません。
- \* 複数物件を所有されていた場合もお一人様 1 回限りです。
- \* キャンペーン期間中に当社と初めて 3 ヶ月間の売却の（専属）専任媒介契約を締結されたお客様に限ります。
- \* 期間中に一般媒介契約から 3 ヶ月間の（専属）専任媒介契約に切り替えを行った方も対象とします。
- \* 商品券額は媒介契約期間中に成約された場合は受領した手数料、成約されなかった場合は媒介契約期間最終日の媒介価格で成約したものととして算出した手数料を元に算出します。
- \* 商品券の提供額については不動産の公正競争規約により媒介手数料の 1/10 を上限とし、当社規定により 5 万円を上限とします
- ※商品券の発送は媒介契約締結日から 3 ヶ月を経過した翌々月、期間内にご成約の場合は決済完了月の翌々月をめどに発送致します。
- \* 3 カ月未満で媒介契約を解約された場合は対象となりません。
- \* 同一物件で過去に弊社に査定依頼、（専属）専任媒介契約を締結されていたお客様は対象となりません。
- \* 当社査定価格とおお客様の売却希望金額が大きく乖離した場合は売却依頼をお受けできない場合がございます。

<クオカードのプレゼント対象となるお客様について>

（訪問査定の場合）

- \* キャンペーン期間中に当社に初めて訪問査定を依頼されるお客様に限ります。
- \* ご本人が所有されている物件に限ります。
- \* 同一物件で過去に弊社に訪問査定の依頼・実施をされていたお客様は対象となりません。

（物件見学の場）

- \* キャンペーンの期間中に当社の案内で物件を見学される個人のお客様に限ります。

(※1)キャンペーン対象店舗：リテール営業部・東京湾岸仲介センター・吉祥寺支店・町田支店・横浜支店・  
武蔵小杉仲介センター・津田沼支店・買替相談センターの 8 店舗  
なお、上記対象部支店以外の個人のお客様についても特典の対象となります。

本リリースに関するお問い合わせ先  
経営企画部 高木・石崎 電話：03-6837-7710

キャンペーンに関するお問い合わせ先  
流通企画部 鈴木 電話：03-6837-7520