

各 位

『売却応援 5 万円キャンペーン』開催
無料査定で QUO カード、
売却のご依頼で 5 万円・Brillia 防災リュック（抽選）プレゼント

東京建物不動産販売株式会社（本社：東京都新宿区、社長：倉重 喜芳）は、平成 24 年 8 月 25 日（土）から 11 月 30 日（金）までの期間、当社仲介店舗において『売却応援 5 万円キャンペーン』を開催致しますので、お知らせします。

【キャンペーン概要】

名称	売却応援 5 万円キャンペーン
期間	平成 24 年 8 月 25 日（土）～平成 24 年 11 月 30 日（金）
特典	①訪問査定でクオカードをプレゼント 期間中に当社へ訪問査定をご依頼頂いたお客様に「QUOカード1,000円分」をプレゼント ②専任媒介・専属専任媒介契約で商品券 5 万円プレゼント 期間中に当社と専任媒介、専属専任媒介契約を締結し、売却のご依頼を頂いたお客様にUCギフトカード最高 5 万円をプレゼント。 ③専任媒介・専属専任媒介契約で Brillia 防災リュックを抽選でプレゼント 期間中に当社に専任媒介・専属専任契約で売却をご依頼頂いたお客様から抽選で 300 名様に「Brillia オリジナル防災リュック」をプレゼント。 Brillia オリジナル防災リュック 阪神・淡路大震災の被災者や、子育て中の母親の声を採り入れたオリジナル防災リュック。  両手があき、子供や高齢者の手を引けます。 子供、高齢者、負傷者が安全に休めます。 保管場所・サイズに配慮しています。 ＜Brillia 防災リュックの中身＞ ●折り畳み式の椅子とセットになった「オリジナルリュック」 ●多機能ライト ●水だけで発熱し、調理可能な「ヒートパック」 ●携帯トイレ ●防寒具（アルミック救急シート）等  GOOD DESIGN AWARD 2011 Brillia 防災対策ガイドライン ※ 1

◆◆◆◆◆ 条件は以下の通りです。◆◆◆◆◆

＜キャンペーンの対象となる方・物件について＞

- * 個人のお客様に限ります。
- * 弊社営業エリア内に所在する物件でかつご本人が所有されている物件に限ります。
- * 現在賃貸中の物件は対象外となります。
- * 媒介価格が 400 万円以下のお客様は対象外となります。
- * 同一物件で過去に弊社に査定依頼、(専属) 専任媒介契約を締結されていたお客様は対象外です。
- * 1 物件につき 1 回限りかつお一人様 1 回限りとさせていただきます。
(複数物件を所有されていた場合もお一人様一回限りです)
- * 共有名義の場合は代表の方 1 名となります。

＜商品券贈呈・防災リュックの抽選対象となる方＞

- * キャンペーン期間中に当社と初めて 3 ヶ月間の売却の (専属) 専任媒介契約を締結された個人のお客様に限ります。
- * 期間中に一般媒介契約から 3 ヶ月間の (専属) 専任媒介契約に切り替えを行った方も対象とします。
- * 3 ヶ月未満で媒介契約を解約された場合は対象外とさせていただきます。

＜商品券について＞

- * 商品券額は媒介契約期間中に成約された場合は受領した手数料、成約されなかった場合は媒介契約期間最終日の媒介価格で成約したものとして算出した手数料を元に算出します。
- * 商品券の提供額については不動産の公正競争規約により媒介手数料の 1/10 を上限とし、当社規定により 5 万円を上限とします。
- * 商品券は「UC ギフトカード」です。
- * 商品券の発送は媒介契約締結日から 3 ヶ月経過した翌々月、期間内にご成約の場合は決済完了月の翌々月をめどに発送いたします。

＜防災リュックについて＞

- * 防災リュックは毎月の受注者から 100 名様を抽選で選び、合計 300 名様にプレゼントを行います。
(8 月対象者は 9 月対象者と合わせて抽選を行います)
- * 防災リュックの抽選は媒介契約締結日から 3 ヶ月経過した翌月に行い、発送します。
- * 防災リュックの当選者の発表は商品の発送をもってかえさせていただきます。

＜その他＞

- * ご売却を希望される物件やご依頼内容により売却依頼をお受けできない場合がございます。
- * 当社査定価格とおお客様の売却希望金額が大きく乖離した場合は売却依頼をお受けできない場合がございます。
- * その他の当社特典との併用はできません。

※1 : Brillia オリジナル防災リュックを含む、「Brillia 防災対策ガイドライン」として、2011 年グッドデザイン賞を受賞しました。

本リリースに関するお問い合わせ先
経営企画部 堀内・石崎
電話 : 03-4335-7170

キャンペーンに関するお問い合わせ先
流通企画部 尾形・南
電話 : 03-6894-1500