



平成 26 年 1 月 8 日

各 位

東京建物不動産販売株式会社

## 『春の売却応援5万円キャンペーン』開催 売却のご依頼でギフトカード5万円、訪問査定でクオカードプレゼント

東京建物不動産販売株式会社(本社:東京都新宿区、社長:種橋 牧夫)は、平成 26 年 1 月 11 日(土)から 3 月 31 日(月)までの期間、当社仲介店舗(※1)において『春の売却応援5万円キャンペーン』を開催致しますので、お知らせいたします。

### 【キャンペーン概要】

名称	春の売却応援5万円キャンペーン
期間	平成 26 年 1 月 11 日(土)～平成 26 年 3 月 31 日(月)
特典	<p>①専任媒介・専属専任媒介契約でギフトカード5万円プレゼント！ 期間中に当社と専任媒介、専属専任媒介契約を締結し、売却のご依頼を頂いたお客様にUCギフトカード最高5万円をプレゼント。</p> <p>②訪問査定でオリジナルクオカードをプレゼント！ 期間中に当社へ訪問査定をご依頼頂いたお客様全員に、「当社オリジナルクオカード」をプレゼント。</p>

(※1)キャンペーン対象店舗:リテール営業部、吉祥寺支店、町田支店、横浜支店、  
Brillia 武蔵小杉仲介センター、津田沼支店、買替相談センターの7店舗

Brillia の 仲 介

Brillia

認定中古マンション



本リリースに関するお問い合わせ先  
経営企画部 小柳・石崎 電話:03-4335-7170

キャンペーンに関するお問い合わせ先  
流通企画部 尾形 電話:03-6894-1500

## ◆◆◆◆ギフトカード・クオカードの贈呈条件について◆◆◆◆

### <ギフトカードのプレゼント対象となるお客様・物件について>

- \* キャンペーン期間中に当社と初めて3ヶ月間の売却の(専属)専任媒介契約を締結された個人のお客様に限ります。
- \* 当社営業エリア内に所在する物件でかつご本人が所有されている物件に限ります。
- \* 1物件につき1回限りかつお一人様1回限りとさせていただきます。(複数物件を所有されていた場合もお一人様1回限りです)
- \* 共有名義の場合は代表の方1名が対象となります。
- \* 期間中に一般媒介契約から3ヶ月間の(専属)専任媒介契約に切り替えを行った方も対象とします。
- \* ギフトカード額は媒介契約期間中に成約された場合は受領した手数料、成約されなかった場合は媒介契約期間最終日の媒介価格で成約したもとして算出した手数料を元に算出します。
- \* ギフトカードの提供額については不動産の公正競争規約により媒介手数料の1/10を上限とし、当社規定により5万円を上限とします。
- \* ギフトカードは「UCギフトカード」です。
- \* ギフトカードの発送は媒介契約締結日から3ヶ月経過した翌々月、期間内にご成約の場合は決済完了月の翌々月をめどに発送いたします。
- \* 3ヶ月未満で媒介契約を解約された場合は対象外とさせていただきます。
- \* 媒介価格が400万円以下のお客様は対象外となります。
- \* 現在賃貸中の物件は対象外となります。
- \* 同一物件で過去に当社に査定依頼、(専属)専任媒介契約を締結されていたお客様は対象外です。
- \* ご売却を希望される物件やご依頼内容により売却依頼をお受けできない場合がございます。
- \* 当社査定価格とおお客様の売却希望金額が大きく乖離した場合は売却依頼をお受けできない場合がございます。
- \* その他の当社特典との併用はできません。

### <クオカードプレゼント対象となるお客様・物件について>

- \* キャンペーン期間中に当社に初めて訪問査定を依頼される個人のお客様に限ります。
- \* 1物件につき1回限りかつお一人様1回限りとさせていただきます。(複数物件を所有されていた場合もお一人様1回限りです)
- \* 共有名義の場合は代表の方1名となります。
- \* 当社営業エリア内に所在する物件でかつご本人が所有されている物件に限ります。
- \* 現在賃貸中の物件は対象外となります。
- \* 同一物件で過去に当社に訪問査定の依頼・実施をされたお客様は対象外です。
- \* ご売却を希望される物件やご依頼内容により訪問査定をお受けできない場合がございます。