

報道関係資料

アネックス
静岡伊勢丹
オープンのご案内

 ISETAN
伊勢丹 静岡

 スルガ銀行
SURUGA bank

静岡伊勢丹はこの春、新たに5風来館へ出店いたします。

【目的】

静岡伊勢丹は、エリアの顧客ニーズに合わせたあるべき百貨店モデルの構築と、編集力を生かした新たなチャネルの開発・展開により顧客接点を拡大していく店舗戦略を進めております。

また、「地域密着」をビジョンとして掲げ、近隣企業様や近隣商店街様との関係性を緊密にし賑わいのある街づくりを推進していきたいと考えております。

お客さまのニーズは多様化しており、そのニーズの変化に対応していくために、スルガ銀行様とコラボレーションした新たな別館 **《アネックス静岡伊勢丹》**を5風来館に出店いたします。

アネックス静岡伊勢丹とは

【アネックス静岡伊勢丹の役割】

アネックス静岡伊勢丹は、従来の静岡伊勢丹本館周辺のドミナント戦略と異なり近隣企業様や商店街との関係性、本館との連動性を高めた新たな別館店舗として5風来館にオープンをいたします。

さまざまな業種やサービス機能を編集し、新たな価値として提案していくことで近隣にお住いのお客さまや来街されるお客さまの暮らしを更に豊かにするためのサポートをいたします。

いままでに無い新しいコンセプトの商業施設がオープンします。

The Third Place

自由に生き、上質に暮らす
都市生活者のための質の高いデイリーライフと空間を提案します

日常生活に格別の癒しと潤いを提供します

美的感性を高めるサービスを提供します

食卓を彩る上質なデイリーフードを提供します

情報取得とコミュニケーションの場を提供します

静岡伊勢丹とスルガ銀行がコラボレーションした新しい業態です。

磨く(みがく)

「美と健康」を追求するお客様へ
ボディケアやフィットネスなど
ワンランク上のサービスを提供

彩る(いろどる)

上質な暮らしを送る上で欠かせない
毎日の食卓に安心・安全で季節感を感じることのできる旬の食材を提供

アネックス静岡伊勢丹

静岡
伊勢丹

スルガ
銀行

潤う(うるおう)

日々の様々なストレスから自分を
解き放つためのリラクゼーション
サービスを提供

集う(つどう)

文化情報の取得やお客様同士が
気軽にコミュニケーションを
図れる環境と機会を提供

静岡伊勢丹とスルガ銀行が「アネックス静岡伊勢丹」というフィルターを通して
コミュニケーションの場(環境・サービス)や機会(イベント・セミナー)を提供することで、
地域のお客さまの暮らしの満足度を高めるお手伝いをいたします。

お客様の関心事を重視した商品・サービスを館全体に編集します。

※赤字は静岡地元企業

The Third Place -都市生活者のためのコミュニティスペース-

Culture & Communication

3F

文化情報発信とコミュニケーション空間を提供するフロア

◇d-labo(夢研究所)

スルガ銀行株式会社



Beauty & Memory

2F

美的感性を高めるサービスを提供するフロア

◇ベネファージュ

(株)アデランス

◇静岡伊勢丹写真室

(株)フォトスタジオコイズミ



High Quality Foods

1F

食卓を彩る上質なデリーフードを提供するフロア

◇エースフーズブテック

(株)エース



Beauty & Healthy

B1
F

日常に癒しと潤いを提供するフロア

◇WELSYS

SMCC(株)

◇ミスパリ ダイエットセンター

(株)ミス・パリ

◇B-WORLDストア

(有)アンドエー



※画像はイメージです。

入店テナントのご紹介 ①

B1F

◇WELSYS (ウェルシス)

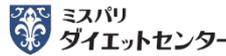


エリア初登場！女性のためのフィットネススタジオ

なりたい自分を手に入れる。フィットネス初心者の方も年齢を問わず気軽に取り組めるメニューにビューティーゾーンを加えた贅沢な女性専用のスタジオです。



◇ミスパリ ダイエットセンター



魅せるボディを追及するダイエットサロン

健康的に美しく痩せるための正しい知識と技術力、そしてわかりやすい指導力で、効果的かつ実践的ダイエットプログラムを遂行するダイエットセンターです。



◇B-WORLD Store (ビーワールドストア)



B-WORLD
Beautiful Life Support Store

ビューティ&ヘルシーをテーマとして複合型美容サロン

ビューティフルライフサポートをメインコンセプトに人が持つ美を生み出す自然力を様々な角度から引き出すためのサポートをいたします。



※画像はイメージです。

入店テナントのご紹介 ②

1F

◇エース フーズブティック



上質な食料品を提供するフードブティック

洋のグロサリーを中心に厳選した食材だけを取り揃えます。
試飲・試食コーナーやレストスペースを完備し、ゆったりとお買物をお楽しみいただくことができます。



2F

◇Benefage (ベネファージュ)



エリア初登場！女性のためのスカルプケアサロン

専門カウンセラーが髪と頭皮の状態を診断し個人に合った、
最適なアドバイスとケアを提供します。



◇静岡伊勢丹写真室 フォトスタチオコイズミ



地元の企業が運営する上質な写真室

お客さまの記念日を「衣装・美容・写真」の要素で演出し、
ご家族にとって大切な思い出としてお残しします。



※画像はイメージです。

スルガ銀行が運営する 《d-labo(夢研究所)》 について

3F

◇d-labo (ディーラボ)



エリア初登場！大人のための新コミュニケーションスペース

「Big Home」をコンセプトに、近隣に住む人たちの“おおきな家”となる存在を目指した今までにないコミュニケーションスペースを提案します。

買い物途中に一休みできるリビングのようなラウンジ
ママさん同士が気軽に話せるリフレッシュカウンター
地元のクリエイターが自慢の作品を展示できるスペース
気分転換に遊ぶことのできるプレイスペース
ちょっとした会合に利用できるミーティングルーム

「d-labo TALK & CREATIVE SESSION」
毎回多彩なゲストを招き、社会問題からサブカルチャー
まで幅広いテーマでセミナーを開催いたします

人と人が“心”でつながる空間とコンテンツを提供します。



※画像はイメージです。

アネックス静岡伊勢丹 がお客様の真のご要望にお応えします。

静岡伊勢丹

【美】

本館連動により品揃え・サービスは県内随一。お客様の美へのこだわりにお応えします。

アネックス静岡伊勢丹

【健】

都市生活者に不足しているくつろぎの空間とサービスでお客様が心身ともに健やかになるお手伝いをします。

お客様

【楽】

楽しく生活を彩るための商品やコミュニケーション空間の提供でお客様の暮らしがより上質なものになるお手伝いをします。

【知】

お客様が学びたい、取得したい情報やそのための環境はすべてご用意。自己実現の場としてもご利用いただけます。

アネックス静岡伊勢丹がこの春グランドオープンいたします。

建物情報

- 名称 5風来館(ごふくかん)
- 運営 C&Cシステム株式会社
- 住所 静岡県静岡市葵区呉服町2丁目1-5
- 交通 JR静岡駅より徒歩10分
- 規模 地上8階 地下1階
- 竣工 平成9年8月

静岡伊勢丹賃借区画情報

- 当社賃借フロア 地下1階から地上2階

8F ～ 4F	オフィス/会議室
---------------	----------

アネックス静岡伊勢丹

3F	168.26坪 d-labo(スルガ銀行様)
2F	112.30坪 当社賃借区画
1F	97.46坪 当社賃借区画
B1F	152.76坪 当社賃借区画

店舗情報

- 開業日 平成27年3月4日(水)
- 営業時間 本館に準ずる
- 休業日 本館に準ずる



■ 静岡伊勢丹エリア店舗

- ・静岡伊勢丹 本館
- ・コリドー1～6
- ・アネックス静岡伊勢丹

■ 契約駐車場

- ・左図P①～⑱



アネックス静岡伊勢丹(5風来館)外観および周辺環境

OPEN 日程

2015年 3月2日 プレスプレビュー
2015年 3月4日 一般オープン

本件に関するお問い合わせは

株式会社 静岡伊勢丹
営業統括部 営業政策担当 まで

TEL 054-273-4692(直通)
FAX 054-255-6198