

2014年8月18日
(株)三越伊勢丹ホールディングス

三越伊勢丹グループの小型店“MI PLAZA(エムアイプラザ)” 9店舗及び “イセタン ミラー メイク&コスメティクス”の新規出店により 顧客接点をさらに拡大させ、新しい価値をご提供します。

三越伊勢丹ホールディングスは、エリアの顧客ニーズに合わせたあるべき百貨店店舗モデルの構築と、編集力を活かした新たなチャネルの開発・展開により、顧客接点を拡大していく店舗戦略を進めています。

既存のサテライト型店舗に加え、羽田空港内に新たにオープンしたイセタン羽田ストア(メンズ)ターミナル2(2014年6月13日オープン)、イセタン羽田ストア(レディース)ターミナル1(2014年7月18日オープン)を含めて、全国に現在80店舗を展開している小型店事業を、2016年度内に150店舗体制にまで拡充する計画です。

その一環として、このたび新しい編集ショップである“MI PLAZA(エムアイプラザ)”を9店舗、ラグジュアリーコスメ編集ショップである“イセタン ミラー メイク&コスメティクス”を1店舗、新たに出店することが決まりましたのでお知らせいたします。

“MI PLAZA(エムアイプラザ)” 9店舗出店について MI PLAZÄ

MI PLAZAは、これまでのサテライト型小型店とは異なるビジネスモデルとして、「安心・信頼感」「潤いと豊かさ」「頻繁に気軽に」「百貨店よりカジュアルに」の4つのキーワードに、デイリー性が高い「雑貨」と「食品」を中心とした編集により、日常の中の「ちょっとしたギフト」などの百貨店として期待される品揃えやサービスを、半径2km圏内にお住まいのお客さまをターゲットとしてご提供しています。

1号店である2013年9月の河辺店(東京都青梅市)を皮切りに、路面店としてやショッピングセンター(SC)のテナントとして、百貨店ニーズがありながら近隣に百貨店が存在しないエリアや、従来から当グループ百貨店ファンのお客さまの多い地区へ積極的に出店しています。

<これまで出店したMI PLAZA(計6店)>

店名	オープン時期	出店場所	出店形態	売場面積	運営会社
河辺店	2013年 9月4日(水)	東京都 青梅市	路面への新規出店	約300㎡	(株)三越伊勢丹
タピオ店	2013年 10月10日(木)	宮城県仙台 市泉区	SC(泉パークタウン タピオ)への新規出店	約550㎡	(株)仙台三越
山形店	2014年 3月17日(月)	山形県 山形市	商業ビル(山交ビル)への新規出店	約430㎡	(株)仙台三越
ユーカリが丘店	2014年 3月19日(水)	千葉県 佐倉市	SC(ユーカリプラザ)内既存サテライト店のMD変更	約350㎡	(株)三越伊勢丹
上越店	2014年 3月22日(土)	新潟県 上越市	既存サテライト店のリプレイス・MD変更	約430㎡	(株)新潟三越伊勢丹
厚木店	2014年 4月26日(土)	神奈川県 厚木市	既存サテライト店のSC(アミュあつぎ)へのリプレイス・MD変更	約270㎡	(株)三越伊勢丹



路面型店舗外観



店舗内部①



店舗内部②

(写真はいずれも河辺店)

今回発表の9店舗は、新規・既存のSCや路面型での新規出店を中心に、一部、既存サテライト店のリプレース・MD変更(川越店)、既存サテライト店のMD変更(羽生店)の3つのパターンで出店します。

それぞれの店舗で、エリアにおけるニーズを踏まえた商品展開を強化し、地域のお客さまに頻繁に、気軽に愛される店としていきます。

(1)各務原店 (中部地方初出店)

- ・店舗名称 MI PLAZA 各務原
- ・出店場所 岐阜県各務原市那加萱場町3-8 イオンモール各務原1階 ※新規出店
- ・売場面積 約380㎡
- ・運営会社 (株)名古屋三越
- ・開店予定日 2014年9月26日(金)
- ・営業時間 午前9時～午後10時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)

<SC基本概要>

- ・運営会社 イオンモール(株)
- ・開店時期 2007年7月
- ・出店ショップ イオン各務原店他 約180ショップ

(2)登米佐沼店 (東北地方3店目)

- ・店舗名称 MI PLAZA 登米佐沼
- ・出店場所 宮城県登米市中田町石森字加賀野3-3-7 ※新規出店
- ・売場面積 約330㎡
- ・運営会社 (株)仙台三越
- ・開店予定日 2014年10月2日(木)
- ・営業時間 午前10時～午後6時
- ・休業日 隔週水曜日(祝日を除く)※ただし開業日から年内は無休。



MI PLAZA 登米佐沼 店内(イメージ)

(3)釧路昭和店 (北海道初出店)

- ・店舗名称 MI PLAZA 釧路昭和
- ・出店場所 北海道釧路市昭和中央4-18-1 イオンモール釧路昭和2階
※新規出店(現在イベントショップとして出店中)
- ・売場面積 約330㎡
- ・運営会社 (株)札幌丸井三越
- ・開店予定日 2014年10月3日(金)
- ・営業時間 午前9時～午後9時
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)

<SC基本概要>

- ・運営会社 イオン北海道(株)
- ・開店時期 2000年9月
- ・出店ショップ イオン釧路昭和店他 約80ショップ

(4)羽生店 (埼玉県初出店)

- ・店舗名称 MI PLAZA 羽生
- ・出店場所 埼玉県羽生市川崎2-281-3 イオンモール羽生1階 ※従来のサテライト「三越羽生」のMD変更
- ・売場面積 約540㎡
- ・運営会社 (株)三越伊勢丹
- ・開店予定日 2014年10月6日(月)
- ・営業時間 午前10時～午後10時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)

(5)福岡店 (九州地方初出店)

- ・店舗名称 MI PLAZA 福岡
- ・出店場所 福岡県糟屋郡粕屋町大字酒殿字老ノ木192-1 イオンモール福岡1階 ※新規出店
- ・売場面積 約360㎡
- ・運営会社 (株)岩田屋三越
- ・開店予定日 2014年10月10日(金)
- ・営業時間 午前9時～午後9時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)

<SC基本概要>

- ・運営会社 イオンモール(株)
- ・開店時期 2004年6月
- ・出店ショップ イオン福岡店他 約200ショップ

(6)木更津店 (千葉県2店舗目)

- ・店舗名称 MI PLAZA 木更津
- ・出店場所 千葉県木更津市築地1番4、1番6 イオンモール木更津1階 ※新オープンSCへ新規出店
- ・売場面積 約480㎡
- ・運営会社 (株)三越伊勢丹
- ・開店予定日 2014年10月18日(土)
- ・営業時間 午前9時～午後10時
※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)



イオンモール木更津(イメージ)

<SC基本概要>

- ・運営会社 イオンモール(株)
- ・開店時期 2014年10月18日(土)グランドオープン予定
- ・出店ショップ イオン木更津店(仮称)他 約160ショップ予定

(7)ひたちなか店 (茨城県初出店)

- ・店舗名称 MI PLAZA ひたちなか
- ・出店場所 茨城県ひたちなか市新光町35
ニューポートひたちなかファッションクルーズ1階 ※新規出店
- ・売場面積 約370㎡
- ・運営会社 (株)三越伊勢丹
- ・開店予定日 2014年10月24日(金)
- ・営業時間 午前10時～午後8時 ※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)

<SC基本概要>

- ・運営会社 (株)ホンダ産業(ジョイフル本田グループ)
- ・開店時期 2006年7月
- ・出店ショップ 約104ショップ

(8)川越店 (埼玉県2店目)

- ・店舗名称 MI PLAZA 川越
- ・出店場所 埼玉県川越市新宿1-17-1 UNICUS川越(仮称)2階
※従来のサテライト「三越川越」を新オープンSCへ
リプレイス・MD変更
- ・売場面積 約330㎡
- ・運営会社 (株)三越伊勢丹
- ・開店予定日 2015年3月頃(予定)
- ・営業時間 午前10時～午後8時(予定)※SC営業時間に準じる
- ・休業日 SCに準じる(原則年中無休)



UNICUS川越(イメージ)

<SC基本概要>

- ・運営会社 (株)ピーアンドディコンサルティング
- ・開店時期 2015年3月頃(予定)
- ・出店ショップ ヤオコー他 約28ショップ(予定)

(9) 藤枝店 (静岡県初出店)

- ・店舗名称 MI PLAZA 藤枝
- ・出店場所 静岡県藤枝市前島1-3-1 1階 ※JR藤枝駅南口に開発中の複合施設ビルへ新規出店
- ・売場面積 約260㎡
- ・運営会社 (株)静岡伊勢丹
- ・開店予定日 2015年11月(予定)
- ・営業時間 午前10時～午後7時(予定)
- ・休業日 商業施設に準じる



複合商業施設(イメージ)

<複合施設ビル基本概要>

- ・運営会社 (有)新日邦(本社:静岡県藤枝市)
- ・竣工時期 2015年11月(予定)
- ・施設内容 地上14階、地下1階 (1～3階:商業店舗 4～6階:オフィス、ホテル施設 7～14階:ホテル客室)

“イセタン ミラー メイク&コスメティクス” 新店舗出店について

“イセタン ミラー メイク&コスメティクス(以下、イセタン ミラー)”は「欲しいときに・好きなように・欲しいモノだけ買えるラグジュアリーコスメショップ」をコンセプトとし、ラグジュアリーコスメ分野で圧倒的な強みを持つ伊勢丹新宿本店で培った販売ノウハウや商品調達力を最大限活かし、国内外の高級ブランド化粧品や関連雑貨を、ブランドの枠を越えたあたらしい販売手法で提供しています。これまで、2013年3月に1号店をルミネ新宿店にオープンして以降、現在に至るまで計9店舗と順調に多店舗展開を図ってきました。

<これまで出店したイセタン ミラー(計9店)>

ISETAN MIRROR Make & Cosmetics

ルミネ新宿店(2012年3月6日(火) 約136㎡)	ルミネ大宮店(2012年9月10日(月) 約137㎡)
セリオ八王子店(2013年1月26日(土) 約311㎡)	ルミネ横浜店(2013年3月12日(火) 約124㎡)
ルミネ北千住店(2013年3月12日(火) 約146㎡)	パルコ吉祥寺店(2013年4月6日(土) 約101㎡)
ららぽーとTOKYO BAY店 (2014年3月14日(金) 約128㎡)	錦糸町テルミナ2店 (2014年3月14日(金) 約107㎡)
アトレ大井町店(2014年3月19日(水) 約68㎡)	—

今回発表する新規店舗＝ 湘南T-SITE店

イセタン ミラーとしての今後のさまざまなエリアにおける出店戦略のひとつとしてMDの幅を拡大する中で、今回オープンする湘南T-SITE店では、「サスティナブル・スマートタウン」という街づくりのコンセプトを踏まえ、「スローライフ」という店舗コンセプトのもと、“ナチュラル派コスメ”を品揃えの中心とした新しい店舗モデルを構築します。

具体的には、国内外のラグジュアリーコスメブランドに加え、ヘアケアでは「ジョンマスターオーガニック」「オブヘア」、ボディケアでは「イソップ」「ヴェレダ」などの“ナチュラル派コスメ”や、世界の石鹸を取り揃えた「ワールドソープバー」のプロモーションスペースを設けます。これらのコスメ商品に、“美”をキーワードとする「食」MDも加え、商品の幅を広げます。



店舗内部(アトレ大井町店)

- ・店舗名称 イセタン ミラー メイク&コスメティクス 湘南T-SITE店
- ・出店場所 神奈川県藤沢市辻堂元町6丁目 湘南T-SITE内
※藤沢市に開発中のスマートタウン内の新商業施設
- ・売場面積 約290㎡(予定)
- ・開店予定日 2014年秋(予定)
- ・営業時間 未定

<湘南T-SITE概要>

- パナソニック株式会社の工場跡地のプロジェクト
- 「Fujisawaサスティナブル・スマートタウン」内にオープン予定の新しい商業施設です。
- ・事業主 カルチュア・コンビニエンス・クラブ(株)
- ・延床面積 約7,382㎡
- ・開業予定 2014年秋(予定)

(株)三越伊勢丹ホールディングス 業務本部総務部コーポレートコミュニケーション担当 広報
(新宿事務所) TEL:03-6205-6003 FAX:03-6205-6009