

平成 28 年 10 月 5 日

栃木県への移住・定住の促進について ～ローン新商品導入と金利優遇プランの拡充～

足利銀行（頭取 松下 正直）は、栃木県（知事 福田 富一）と締結した「移住・定住の促進に関する協定」に基づき、平成 28 年 10 月 7 日（金）より、一般社団法人 移住・住みかえ支援機構（以下「J T I」）と提携した新商品「住みかえ支援ローン」の取扱いおよび各種金利優遇プランの拡充を開始いたします。

当行では、今後も地方公共団体と連携し、地域経済の発展・活性化のため、積極的な支援施策の実施につとめてまいります。

記

1. 新商品「住みかえ支援ローン」の概要

商品名	あしぎん住みかえ支援ローン（既存住宅ローンの借換コース）
対象となるお客さま	・ 申込時満 20 歳以上 71 歳未満、完済時満 80 歳未満の方 ・ J T I 「マイホーム借上げ制度」および「家賃定額保証制度」を利用する方
お使いみち	J T I マイホーム借上げ制度を利用するための次の資金 ・ 住み替え前の住宅ローンの借換資金 ・ J T I 制度利用に伴う各種諸費用 ・ 住み替え住宅のリフォーム資金
ご融資金額	100 万円以上 5,000 万円以内
ご融資期間	1 年以上 30 年以内 ※ J T I 家賃保証期間の範囲内
ご融資利率	変動金利年 2.475%（平成 28 年 10 月 1 日時点） ※栃木県へ移住される方は店頭表示金利から▲1.000%を適用します。
担 保	J T I 家賃保証の賃料債権に当行が質権を設定します。

※ご融資にあたりまして、事前に審査がございます。審査結果によってはご希望に添いかねる場合もございますので、あらかじめご了承ください。

2. 金利優遇プランの拡充

(1) 定住応援住宅ローン・空き家バンク応援住宅ローン

対象となる方	提携する地方公共団体の事業補助金制度に該当する方 または、地方公共団体の空き家バンク制度を利用する方
適用利率	変動金利 店頭表示金利から▲1.750% <u>※栃木県外から移住される方は変動金利店頭表示金利▲1.850%を適用します。</u>

※その他の条件は当行住宅ローン「暮らし上手」と同様となります。

(2) セカンドハウスローン

対象となる方	栃木県外在住で栃木県内にセカンドハウスを取得する方
適用利率	<u>店頭表示金利から▲1.000%</u>

3. 取扱開始日

平成 28 年 10 月 7 日（金）

4. 取扱店

当行本支店、ローンセンター

※一部お取扱いできない店舗があります。

以 上

【ご参考】

「移住・定住の促進に関する協定」に基づくニーズへの支援商品

《協定に基づく移住・定住ニーズ》	ニーズに対する当行の支援商品
〇とちぎへ移住したい	・住みかえ支援ローン（新商品）
〇とちぎに住みたい	・定住応援住宅ローン ・空き家バンク応援住宅ローン
〇とちぎにも住みたい（二地域居住）	・セカンドハウスローン

【提携する地方公共団体の一覧】

市町村名	提携商品名
宇都宮市	あしぎん宇都宮市まちなか定住応援住宅ローン
佐野市	あしぎん「家族ではじめる佐野暮らし 3世代家族」応援住宅ローン
栃木市	あしぎん「住んであったか」栃木市定住応援住宅ローン
小山市	あしぎん「開運のまち おやま」定住応援住宅ローン
野木町	あしぎん「子育てしやすいまち 野木」応援住宅ローン
日光市	あしぎん日光市転入者応援住宅ローン
大田原市	あしぎん「世代間で支え合える家庭を創る三世代家族」応援住宅ローン」
矢板市	あしぎん「暮らしのびのび矢板」定住応援住宅ローン
那須塩原市	あしぎん「Welcome 那須塩原」定住応援住宅ローン
那須烏山市	あしぎん「那須烏山市定住住まいづくり」応援住宅ローン
茂木町	あしぎん「住むならもてぎ」定住応援住宅ローン
塩谷町	あしぎん「塩谷町柱100本事業」定住応援住宅ローン
那須町	あしぎん那須町定住応援住宅ローン
那珂川町	あしぎん「那珂川町ベストマッチ」定住応援住宅ローン
益子町	あしぎん「ましこの暮らし 移住定住促進住まいづくり」定住応援住宅ローン
桐生市	あしぎん「子育てにやさしいまち桐生」定住応援住宅ローン
古河市	あしぎん「古河市若者・子育て世帯定住促進」応援住宅ローン